

## Ladanjska kuća u Glavnici pokraj Sesveta, Sesvete, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Ladanjska kuća u Glavnici pokraj Sesveta
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	168 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	792 m <sup>2</sup>
Υποδωμάτια:	6
Τιμή:	80,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1880
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Grad Zagreb
Επαρχία:	
Πόλη:	Sesvete
Poštanski broj:	10000



### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	3
---------------------------	---

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Posredujemo u prodaji kuće u Glavnici Donjoj (Sesvete). Kuća je sagrađena 1880 godine od strane obitelji Pepeljnjak, je visokaprizemnjica sa svođenim podrumom pod cijelim objektom. Pravilnog je pravokutnog tlocrta, dužom stranom okrenuta

prema glavnoj ulici, natkrivena visokim dvostrešnim krovijem pokrivenim crijepom. Vanjski zidovi podruma I prizemlja građeni su od kamena, a svodovi I stupovi podruma, pregradni zidovi I zabatne stijene krovišta u opeci. Kuća po svakoj etazi je 168 m<sup>2</sup>. Jednostavno tlocrtno rješenje s ulaznim trijemom na južnom – zabatnom pročelju, centralno smještenim hodnikom po cijeloj dužini objekta iz kojeg se ulazilo u po 4 jednake prostorije sa svake strane, te sanitarijama prigrađenim na kraju hodnika. U podrumu prostor razdjeljen stupovima u pravilnom rasteru, povezanih lukovima, koji nose plitke pruske svodove, tvoreću 8 polja. U potkrovlju otvoreni tlocrt s dva dimnjaka koji je spojen na svaku prostoriju u prizemlju. Zgrada je graditeljsko-tipološke, arhitektonske, te izrazito ambijentalne vrijednosti, pa se obzirom na navedena obilježja psjeduje svojstva kulturnog dobra, o čemu postoji I potvrda od Ministarstava da je kuća upisana u registar kulturnih dobara R.H. Kuća stoji na parceli od sveukupno 792 m<sup>2</sup>. Za vrijeme potresa je dobila žutu naljepnicu. Tri prostorije su obnovljeni I nalaze se u funkciji. Kuća nema kanalizaciju ni septičku jamu. ID KOD AGENCIJE: ZG70305

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 547836

αναφοράς:

Agency ref id: ZG70305