

## Komforan dvosoban stan, 1.kat, Medulin, Medulin, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Laci Debeljak  
Όνομα: Laci  
Επώνυμο: Debeljak  
Όνομα: Aspectus d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <http://www.aspectus.com.hr/>  
Χώρα: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Ταχυδρομικός Κώδικας: 52100  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Mletačka 12/3  
Mobile: +385 98 743 467  
Phone: +385 52 225 200  
Fax: +385 52 225 222  
Σχετικά με εμάς: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the

ownership with the land registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Komforan dvosoban stan, 1.kat, Medulin
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	112.23 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	224,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	27.11.2023

### Orientation

Προσανατολισμός: Δύση, Νότος

### Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2023

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Medulin
Poštanski broj:	52203

## Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
Πιστοποιητικό ελέγχου:	όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Απόβλητα, Ηλεκτρισμός
Ενεργειακής απόδοσης:	Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Stan na 1.katu u Medulinu udaljen svega 700m od mora. Stan se sastoji od predulaza, hodnika, kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kupaone i zaista komforne terase s koje se pruža djelomičan pogled na more, a idealan je prostor za opuštanje i uživanje u jutarnjoj kavi ili večernjem obroku na otvorenom. Stan je u potpunosti renoviran te su promijenjene i instalacije struje i vode. Za potrebe grijanja i hlađenja postavljena su 3 klima uređaja. Stanu pripada 1 parkirno mjesto. Na uređenoj okućnici nalazi se prostor za druženje, roštilj, ostava te je na korištenje stanarima zgrade. Nadomak stana nalazi se supermarket, autobusna stanica, škola, dječji vrtić, restorani, pekara. Medulin nudi savršen spoj prirodne ljepote, povijesnog šarma i rekreacijskih aktivnosti, što ga čini popularnim odredištem za putnike koji traže autentično mediteransko iskustvo.  
#prodaja #stan #medulin

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	548023
Agency ref id:	1543
ΤΗΛΕΦΩΝΟ	+385 99 3868 200
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ:	