

## Κυα, 2 zasebna objekta + garaža, Medulin, Medulin, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Laci Debeljak
Όνομα:	Laci
Επώνυμο:	Debeljak
Όνομα	Aspectus d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="http://www.aspectus.com.hr/">http://www.aspectus.com.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Ταχυδρομικός	52100
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Mletačka 12/3
Mobile:	+385 98 743 467
Phone:	+385 52 225 200
Fax:	+385 52 225 222
Σχετικά με εμάς:	The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the

ownership with the land registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Κυία, 2 zasebna objekta + garaža, Medulin
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	192 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	850 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	2
Τιμή:	650,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	27.11.2023

### Κατάσταση

Κατάσταση:	Συντηρείται
Χτίστηκε:	2000

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Απόβλητα, Αέριο, Ηλεκτρισμός  
Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



## Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης: Κεντρική θέρμανση (δικό του) το φυσικό αέριο, Κλιματιστικό

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodajemo dvije kuće prizemnice u Medulinu udaljene svega 2km od plaže. Ukupna stambena površina jedne kuće iznosi cca. 110 m<sup>2</sup>, dok stambena površina druge kuće iznosi cca 80 m<sup>2</sup>. Svaka kuća sastoji se od hodnika, kuhinje, ostave, blagovaone, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kupaone i balkona. Također svaka kuća ima svoju okućnicu te se na prostranoj okućnici nalazi zelena površina, romantično mjesto za sjedenje i garaža s 3 parkirna mjesta. Udaljenost od Pule iznosi 10km,a udaljenost od Zračne luke Pula iznosi 15 km. Nadomak kuće nalazi se autobusna stanica. Medulin je poznat po svojim prekrasnim plažama i kristalno čistom moru. Plaže poput Bijeca, Belvedere i Camp Kazela nude raznolike sadržaje, od finog pijeska do šljunka, te su idealne za plivanje, sunčanje i vodene sportove poput ronjenja, jedrenja na dasci i windsurfinga.

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 548028  
Agency ref id: 1538  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +385 99 3868 200  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: