

Luksuzna kuća s bazenom okružena zelenilom, Marčana, Istra, Marčana, Σπίτι

Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Laci Debeljak
Όνομα:	Laci
Επώνυμο:	Debeljak
Όνομα	Aspectus d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	http://www.aspectus.com.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Ταχυδρομικός	52100
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Mletačka 12/3
Mobile:	+385 98 743 467
Phone:	+385 52 225 200
Fax:	+385 52 225 222
Σχετικά με εμάς:	The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the

ownership with the land registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

Reg No.: ASPECTUS Ltd
116/2011

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Luksuzna kuća s bazenom okružena zelenilom, Marčana, Istra
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	280 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	2500 m ²
Υπνοδωμάτια:	10
Μπάνια:	4
Τιμή:	1,200,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	27.11.2023

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2017
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Marčana
Περιοχή Πόλη:	Rakalj
Poštanski broj:	52206

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πιστοποιητικό ελέγχου: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Αέριο, Ηλεκτρισμός, Τηλέφωνο
Εγκατάσταση
Ενεργειακής απόδοσης: A+



Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης: Κεντρική θέρμανση (δικό του) ηλεκτρικό, Κλιματιστικό

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Za prodaju kamena kuća s bazenom! Luksuzna kuća s bazenom okružena prirodnim zelenilom distancirana od gradske gužve i urbanosti. Kuća je izgrađena u Istarskom stilu s modernom arhitekturom. Kuća površine 280m2 sagrađena na zemljištu 2758m2 koja se sastoji od prizemlja i kata te na ostaloj okućnici smješten je vanjski bazen veličine 62m2, dječije igralište, tenis igralište u stvarnoj veličini te za ljubitelje golfa, mini golf igralište. U prizemlju kuće nalazi se prostrani dnevni boravak s kaminom, blagovaona, kuhinja, dvije spavaće sobe svaka sa svojom kupaonom te poseban salon opremljen šankom i barom, blagovaonskim stolom, velikim biljarskim stolom i pikadom za zabavu. Na 1.katu su smještene dvije spavaće sobe sa svojom kupaonom te prostrana terasa s panoramskim pogledom na zelenilo. U prizemlju je smještena natkrivena terasa s kaminom i ljetnom kuhinjom koja u ljetnom periodu pruža neopisiv ugođaj blagovanja u hladovini s pogledom na bazen i zelenilo. U sklopu kuće za potrebe opuštanja izgrađena je wellness soba s grijanim hidromasažnim bazenom i saunom. Okućnica kuće je u potpunosti uređena i održavana te pruža začaran pogled na park prirodu. Kuća se trenutno iznajmljuje u turističke svrhe te kao takva budućem vlasniku može poslužiti kao sigurna investicija za povrat novca.
#zaprodaju #kuća #marčana #istra

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 548037
αναφοράς:
Agency ref id: 1516
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 98 743 467
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: