

Dvojna kuća,dvije stambene jedinice,dvorište,garaža, Svetvinčenat, Svetvinčenat, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Laci Debeljak
Όνομα:	Laci
Επώνυμο:	Debeljak
Όνομα Εταιρίας:	Aspectus d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	http://www.aspectus.com.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Ταχυδρομικός Κώδικας:	52100
Διεύθυνση:	Mletačka 12/3
Mobile:	+385 98 743 467
Phone:	+385 52 225 200
Fax:	+385 52 225 222
Σχετικά με εμάς:	The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial

plan, registration of the ownership with the land registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd
116/2011

Reg No.:

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Dvojna kuća,dviije stambene jedinice,dvorište,garaža, Svetvinčenat
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	266 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	467 m ²
Υποδωμάτια:	5
Μπάνια:	2
Τιμή:	499,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	27.11.2023

Κατάσταση

Κατάσταση:	Πρόσφατα προσαρμολοστέ
Χτίστηκε:	1943
Τελευταία ανακαίνιση:	2018

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Svetvinčenat
Περιοχή Πόλη:	Štokovci
Poštanski broj:	52342

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι
Άδεια Τοποθεσία: όχι
Πιστοποιητικό ιδιοκτησίας: όχι
Πιστοποιητικό ελέγχου: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Ηλεκτρισμός, Τηλέφωνο
Εγκατάσταση
Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης: Κεντρική θέρμανση (δικό του) το αργό καυσίμων, Κεντρική θέρμανση (δικό του) το πετρέλαιο θέρμανσης, Κεντρική θέρμανση (δικό του) ηλεκτρικό, Κλιματιστικό

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Dvojna kuća smještene nadomak Svetvinčenta ukupne površine 266m2 sa 467m2 okućnice. Kamena kuća izgrađena 1943. godine te se sastoji od prizemlja gdje se nalazi vinski podrum, kuhinja, blagovaona, kupaona, a na 1. katu su smještene 3 spavaće sobe te izlaz na terasu sa bunarom. Druga kuća izgrađena 1986. godine koja u prizemlju posjeduje dvije velike garaže i gospodarsku sobu, dok vanjskim stubištem kuće povezuje dvosoban stan na 1. kat koji se sastoji od velike ulazne terase, ulazni hodnik, dvije spavaće sobe, kuhinja, blagovaona, dnevni boravak sa izlazom na veliku terasu, kupaona i toilet. U dvorištu se nalazi zasebna prostorija koja je nekad služila kao komora za razne domaće proizvode, dok se u dvorištu također nalazi zaseban objekat gdje je smještena konoba sa kaminom za ugodna druženja. Svakako obje kuće imaju veliki potencijal za iznamljivanje u turističke svrhe, jer svojim položajem distancirane od gradske gužve i urbanosti pružaju mir za dušu. Kuće su odvojene zasebnim ulazom te pružaju potencijalnim kupcima mogućnost kupnje jedne kuće u 1/2 dijela vlasništva, jer idealnu kupnju ove nekretnine mogu iskoristiti dva brata, dva prijatelja, dva kuma, brat i sestra kako bi zajedno provodili vrijeme. U neposrednoj blizini kuće nalazi se supermarket i autobusna stanica.

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 548056
Agency ref id: 1438
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +385 98 743 467
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: