

Κυα/ Villa s bazenom s okućnicom, blizina Svetvinčente, Svetvinčenat, Σπίτι**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	Laci Debeljak
Όνομα:	Laci
Επώνυμο:	Debeljak
Όνομα	Aspectus d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="http://www.aspectus.com.hr/">http://www.aspectus.com.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Ταχυδρομικός	52100
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Mletačka 12/3
Mobile:	+385 98 743 467
Phone:	+385 52 225 200
Fax:	+385 52 225 222
Σχετικά με εμάς:	The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the

ownership with the land registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

Reg No.: ASPECTUS Ltd  
116/2011

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Κυία/ Villa s bazenom s okućnicom, blizina Svetvinčente
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	248.38 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1278.62 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	3
Τιμή:	640,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	27.11.2023

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2022
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Svetvinčenat
Περιοχή Πόλη:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Ηλεκτρισμός  
Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



## Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης: Κλιματιστικό

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodajemo atraktivnu samostojeću vilu svega 20 km od Pule i Rovinja. Vila se sastoji od prostrane i komforne kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka "open-space" koncepta, tri spavaće sobe s vlastitom kupaonom, dodatne kupaone, tri spremišta te ukupna neto stambena površina iznosi 248,38 m<sup>2</sup>. Na okućnici se nalazi prekrasna natkrivena terasa s vanjskom kuhinjom, bazen od 46m<sup>2</sup>, vrt, parking i zaseban objekt u kojem može biti igraonica, wellness prostor. Vila se nalazi na samom rubu sela i svega 20 km udaljena od mora.

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 548061  
Agency ref id: 1419  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +385 99 3868 200