

POTPUNO OBNOVLJENA KAMENA KUĆA S OČARAVAJUĆIM POGLEDOM! 100 METARA OD MORA, Zadar - Okolica, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	POTPUNO OBNOVLJENA KAMENA KUĆA S OČARAVAJUĆIM POGLEDOM! 100 METARA OD MORA
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	94 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	280,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1960
Τελευταία ανακαίνιση:	2021

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Zadar - Okolica
Περιοχή Πόλη:	Veli Iž
Poštanski broj:	23000



Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Predstavljamo vam ovu autentičnu mediteransku kamenu kuću s očaravajućim pogledom na more i okolni krajolik. Kuća se sastoji od ukupno 4 etaže te je ukupne neto korisne površine 94m². Od mora i centra mjesta udaljena je samo 150

metara. Na 1. etaži u prizemlju se nalazi potpuno opremljena "zimska" kuhinja s blagaonicom te kupatilo. Potom se kamenim stepeništem penjemo na 2. etažu gdje se nalazi prostrani dnevni boravak te velika bračna soba. Na 3. etaži se nalazi još jedna spavaća soba s krevetom na kat i lounge dijelom. u drugoj prostoriji imamo još jednu potpuno opremljenu "ljetnu" kuhinju s blagavaonicom te stepenište koje vodi na prostranu terasu s koje se pruža pogled koji, vjerujte, obara s nogu. Apsolutno sve prostorije ove kuće su potpuno namještene i opremljene i to od visokokvalitetnog namještaja. Možete pronaći sve, od žlice do televizora. A da se nije zaboravio ni dizajn koji se savršeno uklapa i stapa sa svojim krajolikom i lokacijom, svjedoče fotografije. Sve to bi značilo da je kuća u potpunoj spremi za useljenje te ne zahtjeva nikakva dodatna ulaganja! Također, kuća je izvana i iznutra potpuno renovirana i obnovljena, ali i dalje zadržavajući onaj svoj mediteranski i dalmatinski štih i šarm. Fasada je od bijelog kamena, a zidovi debljine od 70cm-100cm. Nova drvena stolarija s komarnicima. Kuća se hladi na klima uređaje, a grije dodatno i na nekoliko električnih radijatora. Dokumentacija je uredna, vlasništvo 1/1 te nema tereta! Veli Iž je otok u zadarskom arhipelagu, te je od Zadra udaljen 24 km, a nalazi se između otoka Ugljana i Dugog Otoka. Sa Zadrom ga povezuju svakodnevne trajektne i katamaranske linije. Za otok možemo reći da jednostavno odiše mediteranom, dalmatinskim šarmom i lakoćom življenja. Velikim djelom zbog toga što je sve ove godine ostao netaknut od divlje gradnje i skriven od masovnog turizma. Kroz svoju povijest, Veli Iž je bio važna prometna i trgovačka luka te odmaralište zadarskih plemića, a naseljen je još od pretpovijesti. A kada jednom zakoračite na ovaj otok, te osjetite duh mediterana "kakav je nekad bio", biti će vam jasno i zašto. Da ne bi bilo da vam pričamo priču, obratite nam se već danas da dogovorimo razgledavanje ove kamene ljepotice da se i sami uvjerite u sve navedeno! Filip Luštica +385 95 544 2160 ID KOD AGENCIJE: DA100061768

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 548149

αναφοράς:

Agency ref id: DA100061768