

## Novi Sad, Novo Naselje, Braće Dronjak, 3.0, 80m2, Novi Sad - grad, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Beocity Nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	kancelarija@beocitynekretnine.rs
Όνομα:	Beocity
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.beocitynekretnine.rs/">https://www.beocitynekretnine.rs/</a>
Χώρα:	Serbia
Region:	Grad Beograd
City:	Beograd
Διεύθυνση:	Makenzijeva 22
Mobile:	060/328-3901
Phone:	011/328-3901
Σχετικά με εμάς:	BEOCITY NEKRETNINE Makenzijeva 22, 11000 Beograd Matični broj: 63490954 PIB: 108493302 Reg. broj: 554
Reg No.:	554
Πολιτική Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων:	

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Novi Sad, Novo Naselje, Braće Dronjak, 3.0, 80m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	80 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Τιμή:	160,000.00 €
Κελάρι:	όχι
Δημοσιεύτηκε:	29.11.2023

#### Τοποθεσία

Χώρα: Serbia  
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία: Vojvodina  
Πόλη: Novi Sad - grad  
Περιοχή Πόλη: Novi Sad  
Adresa: Braće Dronjak

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελκυστήρας: όχι

## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Agencijski ID: 83249, II/XI, klima, lift(2), terasa, uknjižen, parking, podrum, ostava. Prodaj3 se porodični trosobni stan od 80m2 sa 3 sobe u najlepšem delu Novog Naselja. Stan se prodaje prazan (bez nameštaja), ali uz mogućnost dogovora o otkupu postojećeg nameštaja. Izuzetno je funkcionalan i nalazi se u zgradi okruženoj zelenilom, besplatnim parkingom, preko puta osnovne škole i vrtića. Stan je dvostrano orijentisan. Raspored stana je odličan, a zbog 5 ugradnih plakara još funkcionalniji, jer je iskorištenost prostora maksimalna. Kuhinja je odvojena, duga 4. 5m, rađena po meri, sa špajzom i svim aparatima koji ulaze u cenu stana. Trpezarija je takođe odvojena, izuzetno komforna. Dnevna soba poseduje harmonika vrata, 2 velika prozora i spoljasnji zid koji je izolovan stiroporom od 5cm. Iz spavaće sobe, koja gleda na dvorište i zelenilo, se izlazi na zastakljenu terasu. Dečija soba je takođe odlične kvadrature. Kupatilo je kompletno renovirano, sa ležećom kadom. Zaseban toalet poseduje cipelarnik. Stan ima i svoju zasebnu ostavu sa ključem na zadnjem spratu zgrade. Ulazna vrata su sigurnosna. Pločice u hodniku stana su zamenjene italijanskim pločicama 1. klase. Uredno je održavan i idealan je za porodicu zbog blizine škole, vrtića, autobuskih linija, povezanosti sa ostalim delovima grada, kafića, apoteka i marketa. Zgrada poseduje 2 lifta i biciklanu. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 3%. Telefoni: 0605559734 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 548623  
Agency ref id: 83249  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +381 (60) 555-9734