

Čukarica, Banovo brdo, , 3.0, 154m2, Čukarica, Διαμέρισμα**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα: Beocity Nekretnine  
Ηλεκτρονικό: kancelarija@beocitynekretnine.  
Ταχυδρομείο: rs  
Όνομα: Beocity  
Επώνυμο: Nekretnine  
Όνομα: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: [https://www.beocitynekretnine.](https://www.beocitynekretnine.rs/)  
rs/

Χώρα: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Διεύθυνση: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Σχετικά με  
εμάς: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554

Πολιτική  
Προστασίας  
Προσωπικών  
Δεδομένων:

**Στοιχεία καταχώρησης****Κοινά**

Τίτλος: Čukarica, Banovo brdo, , 3.0, 154m2  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Τετραγωνικά Πόδια: 154 m<sup>2</sup>  
Αριθμός Ορόφων: 2  
Υπνοδωμάτια: 3  
Τιμή: 271,000.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 29.11.2023

**Τοποθεσία**

Χώρα: Serbia  
Κράτος / Περιοχή / Grad Beograd

Επαρχία:

Πόλη:

Περιοχή Πόλη:

Čukarica

Beograd (Čukarica)

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Agencijski ID: 90336, II/IV, klima, telefon, terasa, uknjižen, stambena zgrada. Veoma lep, prostran, 3.0 porodičan stan, topao i ušuškan sa predivnom terasom 7x3 m. Realno ima grejne površine 133m2 + terasa 21m2, (uknjiženo 125m2 + terasa 9.5m2). Jugozapadno je orijentisan, tako da je osunčan od 11h ujutru, pa sve do uveče. Smešten je na drugom spratu uređene zgrade bez lifta sa dva ulaza i sa portirom/obezbeđenjem. Sastoji se iz komforne dnevne sobe, odvojene kuhinje sa šankom, ostave (špajza), dve veoma prostrane spavaće sobe, kupatila sa tuš kabinom, odvojenog toaleta i natkrivene terase od 21m2 za izvedenom vodom. Plafoni su spuštteni sa ugrađenom kvalitetnom rasvetom, iznad plafona ima još pola metra visine. Grejanje je na struju (norveški radijatori), u zgradi postoji i priključak za beogradske toplane (ostavljene su cevi sa čepovima). Stolarija je aluminijska (odlična toplotna izolacija), zimi struja najviše oko 16.000din, leti oko 3.000 din. Sigurnosna ulazna vrata. Postavljen vodomer sa čitanjem potrošnje u stanu. Cena mesečnog održavanja zgrade i obezbeđenja ukupno 1.000 din. U cenu stana, uključeni su plakari u spavaćim sobama i u hodniku, kao i kuhinja sa šankom. U okruženju je slobodan parking. Stan je moguće koristiti i kao poslovni prostor. Vlasnik 1/1. Agent Nela. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 0605557424 • 011/408-5754. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 548821

αναφοράς:

Agency ref id: 90336

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +381 (60) 555-7424

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: