

## Prostran duplex preko puta farmaceutskog fakulteta ID#126795, Voždovac, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Lider Winner Nekretnine  
Όνομα: Lider Winner  
Επώνυμο: Nekretnine  
Όνομα Εταιρίας: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <http://lidernekretnine.rs>  
Χώρα: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Ταχυδρομικός Κώδικας: 11000  
Διεύθυνση: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Phone: 0604398002  
Σχετικά με εμάς:

Η Lider nekretnine Winner είναι μια εξειδικευμένη εταιρεία για συναλλαγές ακινήτων, από τις πρώτες στο Βελιγράδι, επαγγελματικά και τεχνικά καταρτισμένη για παροχή υπηρεσιών, διαμεσολάβησης στην αγορά ή πώληση ακινήτων, ενοικίαση ή χρηματοδοτική μίσθωση, καθώς και εκτιμήσεις ακινήτων.

Η εταιρεία ιδρύθηκε το 1993 στο Βελιγράδι.

Με την κτηθείσα εμπειρία, η Winner real estate leader έχει εξελιχθεί σε μια εταιρεία που με το προσωπικό της είναι επαγγελματικά και τεχνικά καταρτισμένο για να πραγματοποιεί δραστηριότητες σε όλη την επικράτεια του Βελιγραδίου.

Στην εργασία ασχολούνται οι

εξής:

αδειοδοτημένοι διαχειριστές  
ως διοργανωτές εργασιών και  
αναλυτές καθιερωμένων  
βάσεων δεδομένων ακινήτων  
και βάσεων δεδομένων  
πελατών,  
πράκτορες με άδεια ως  
εμπορευματοποιί στον τομέα,  
τομέας υποστήριξης όπως τα  
logistics και οι υπηρεσίες  
τηλεμάρκετινγκ,  
δικηγόροι που ειδικεύονται  
στην εργασία με ακίνητα  
με στόχο να δοθεί η  
δυνατότητα στους πελάτες να  
κάνουν το έργο της αγοράς  
και πώλησης και έκδοσης με  
τον ΓΡΗΓΟΡΟ, ΚΑΛΥΤΕΡΗ  
ΠΟΙΟΤΗΤΑ και ΠΙΟ  
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΙΚΟ  
ΚΟΣΤΟΣ τρόπο, με απόλυτη  
διακριτικότητα και ασφάλεια  
δικαίου.

Αριθμός στο μητρώο  
διαμεσολαβητών: 992  
992

Reg No.:

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Prostran dupleks preko puta farmaceutskog fakulteta ID#126795
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	94.00 m <sup>2</sup>
Όροφος:	4
Αριθμός Ορόφων:	4
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	165,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.11.2023

### Τοποθεσία

Χώρα: Serbia

Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Grad Beograd  
Πόλη: Voždovac  
Adresa: Vojvode Stepe  
Poštanski broj: 11010

## Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Τηλέφωνο Εγκατάσταση, Ενεργή τηλεφωνική γραμμή

## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se prostran duplex stan od 94 m2, idealno lociran preko puta farmaceutskog fakulteta. Stan je uknjižen, s tim da je trenutno uknjižen samo donji deo od 69 m2. Nalazi se na 4. spratu izuzetno kvalitetno građene zgrade od crvene fasadne cigle. Od prostorija na donjem nivou stan ima ulazni hodnik, izdvojenu kuhinju koja ima vrata direktno iz hodnika (idealno za unošenje namirnica) i vrata ka trpezariji, dnevni boravak, trpezariju, spavaću sobu, kupatilo, lođu i veliku terasu. Na gornjem nivou, u potkrovlju, se nalaze još dve sobe i kupatilo. Stan ima centralno grejanje (infostan oko 12.000 rsd). Krov zgrade je kompletno promenjen pre 2 godine, što predstavlja dodatnu vrednost i sigurnost za buduće vlasnike. Stan je očuvan u izvornom stanju, veoma dobro održavan. Ima odličan raspored prostorija, prostran je i sa dosta prirodne svetlosti na oba nivoa. Ova nekretnina je idealna za višečlane porodice koje traže dom u mirnom okruženju, a istovremeno žele da ostanu blizu svih bitnih sadržaja. agencijska provizija 2%

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 548898  
Agency ref id: 126795