

## Obiteljska kuća; 85 m2 - Kutina, Kutina, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Re/Max Partner  
Όνομα: Re/Max  
Επώνυμο: Partner  
Όνομα: RE/MAX Partner  
Εταιρία: partner@remax.hr  
Πρόσθετο: partner@remax.hr  
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο: partner@remax.hr  
Ιστοχώρος: <https://www.remax.hr/hr-hr/offices/hrvatska/kopriv>  
Χώρα: Croatia  
Region: Koprivničko-križevačka županija  
City: Koprivnica  
Ταχυδρομικός Κώδικας: 48000  
Διεύθυνση: Svilaraska 17  
Mobile: +385(0)916547392  
Σχετικά με εμάς: RE/MAX Partner  
Svilaraska 17; EMERA DOM d.o.o.  
Koprivnica,  
Koprivničko-Križevačka,  
Hrvatska  
48000  
Reg No.: 61/2023

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος: Obiteljska kuća; 85 m2 - Kutina  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Τύπος Σπίτι: μονοκατοικία  
Τετραγωνικά Πόδια: 85 m<sup>2</sup>  
Μέγεθος Πάρκινγκ: 6870 m<sup>2</sup>  
Αριθμός Ορόφων: 1  
Υπνοδωμάτια: 3  
Μπάνια: 1  
Κελάρι: όχι  
Τιμή: 148,000.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 29.11.2023

## Κατάσταση

Κατάσταση: Σε πολύ καλή κατάσταση

## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία: Sisačko-moslavačka županija  
Πόλη: Kutina  
Περιοχή Πόλη: Mišinka

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Νερό, Ηλεκτρισμός, Αέριο, Απόβλητα  
Ενεργειακής απόδοσης: A+  
Πρόσβαση με αυτοκίνητο: Αυτοκίνητο

## Στάθμευση

Κλειστή θέση στάθμευσης: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U ponudi imamo prekrasnu novo uređenu kuću sa velikom okućnicom i vlastitim jezerom. Smještena na 6.870 m<sup>2</sup>, u mirnom stambenom naselju Kutine, ova nekretnina pruža puno mogućnosti. U potpuno opremljenom prizemlju nalaze se 2 spavaće sobe te veliki dnevni boravak sa kuhinjom i kupaonicom - ukupno 76,5 m<sup>2</sup> stambenog prostora. Kat je neuređen, ali predviđen za dodatne 2 sobe i kupaonicu. Na dvorištu se nalazi veliko uređeno parkiralište te natkrivena terasa s pogledom na prostranu okućnicu i malo jezero skriveno od pogleda, idealno za kampiranje. Vanjski dio kuće (fasada / terasa / krovište) je potpuno uređeno, a tu je i podrum koji se proteže pod dijelom kuće sa kotlovnicom i spremištem. Kuća je moderno opremljena, visokog A+ energetskog razreda, sa potpuno novom kuhinjom i 2 vrste grijanja (podno i kamin) te se prodaje namještena. Kat kuće predstavlja potencijal za razvoj, dok prizemlje ne zahtijeva nikakva ulaganja. Svi papiri su uredni te nekretnina nema tereta. Za više informacija o nekretnini kopirajte link [remax.hr/300631001-162](https://www.remax.hr/300631001-162) u internet preglednik. Za termin razgledavanja, obratite se svom Remax Agentu na 091 6547 392.

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 548933  
Agency ref id: 300631001-162  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +385 (91) 654-7392