

## RIJEKA, KRIMEJA - 3SKL stan s balkonom i pogledom na more, Rijeka,

### Διαμέρισμα



#### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	RIJEKA, KRIMEJA - 3SKL stan s balkonom i pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	108 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	216,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	27.05.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rijeka
Περιοχή Πόλη:	Krimeja
Poštanski broj:	51000

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: RIJEKA, KRIMEJA - 3SKL stan s balkonom i pogledom na more Prostran stan od 108m<sup>2</sup> bruto površine, smješten na prvom katu na području Krimeje u Rijeci. Ovaj odličan dom obuhvaća 85m<sup>2</sup> stambene neto površine, pružajući savršen spoj komfora i praktičnosti. Nekretnina se sastoji od verande, ulaznog hodnika, kupaonice, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kuhinje i blagovaonice, ljetne kuhinje, velike konobe, dva spremišta te pripadajućeg dijela vrta. Na južnoj strani stana nalazi se prekrasan balkon koji pruža pogled na more te je okružen zelenilom vrta u kojem ćete moći uživati nakon što postanete vlasnik ove fantastične nekretnine. Opuštajuće trenutke na svježem zraku moći ćete doživjeti iz udobnosti vlastitog doma, stvarajući uspomene koje će trajati cijeli život. Jedinstvena prednost ovog stana leži u njegovoj idealnoj lokaciji - sve što vam je potrebno

nalazi se na pješačkoj udaljenosti. U blizini se nalaze škole, vrtići, trgovine, Tower centar te sveučilišni kampus, čineći ovu nekretninu savršenim izborom za obitelji, ali i sve one koji žele živjeti u blizini svih sadržaja, a opet mirnoj oazi. Ovaj stan nudi optimalnu udobnost i praktičnost zahvaljujući dva prostrana spremišta koja omogućavaju organizaciju prostora prema vlastitim potrebama. Što se tiče grijanja, uživat ćete u ugodnoj atmosferi zahvaljujući kombinaciji klime i plina, što osigurava savršen balans između učinkovitosti i ekonomske isplativosti. Ova nekretnina predstavlja priliku za one koji cijene kvalitetan životni prostor, s lakoćom povezan s gradskim sadržajima, ali istovremeno pruža privatnost i mir. Ne propustite priliku stvoriti dom iz snova na odličnoj lokaciji u Rijeci - Krimeji. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 25998

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 548944

αναφοράς:

Agency ref id: 25998