

## ISTRA, UMAG (okolica) - Luksuzan stan u resortu sa 5\*, Umag, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, UMAG (okolica) - Luksuzan stan u resortu sa 5*
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	126 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Βεράντα:	43.88 m <sup>2</sup>
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	07.07.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Umag
Περιοχή Πόλη:	Umag
Poštanski broj:	52470

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελκυστήρας:	όχι
Ενεργειακής απόδοσης:	A+



## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:      όχι

## Στάθμευση

Γκαράζ:                              όχι

Αριθμός χώρων                    2

στάθμευσης:

Κλειστή θέση                    όχι

στάθμευσης:

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, UMAG (okolica) - Luksuzan stan u resortu sa 5\* Lovrečica je malo ribarsko mjesto na zapadnoj obali Istre, poznato po svojoj ljepoti i čistoći mora. Neki od zanimljivih sadržaja u Lovrečici su crkva sv. Lovre, kamp Park Umag, biciklističke staze i ronilački centar. Dobrodošli u oazu luksuza i udobnosti, gdje se nalazi ovaj ekskluzivni stan smješten samo 100m od predivnog Jadranskog mora. Ovo predivno obitavalište nalazi se na 1.katu moderne, luksuzne zgrade. Ulaskom u stan, bit ćete zavedeni čarobnim i modernim interijerom koji vas poziva da uživajte u svakom trenutku. Prostrana kuhinja i blagovaonica nude sve što vam je potrebno za pripremu delicija, dok dnevni boravak s izlazom na prostranu terasu pruža savršeno mjesto za uživanje u prekrasnom pogledu i toplim sunčevim zrakama. Stan ima dvije prostrane spavaće sobe i elegantnu kupaonicu, omogućavajući vam privatnost i udobnost koju zaslužujete. Svi elementi interijera su pomno odabrani kako bi stvorili atmosferu opuštanja i raskoši. Pored toga, stan dolazi s dva parkirna mjesta kako bi vaš boravak bio potpuno bezbrižan i udoban. Uz to, stvarna vrijednost ovog ekskluzivnog stana leži u pristupu svim sadržajima luksuznog resorta s 5 zvjezdica. Unutar resorta, možete uživati u korištenju velikog bazena, zajedničkog vrta i prostora za opuštanje. Igralište za djecu i teretana će zadovoljiti potrebe svih članova obitelji, dok wellness i spa centar pruža ultimativno iskustvo uživanja i blagostanja. Ovo je mjesto gdje će vaši snovi postati stvarnost. Sve što trebate je opustiti se, prepustiti se luksuzu i uživati u svakom trenutku provedenom u ovom nevjerojatnom stanu u vrhunskom resortu. Ovdje će vaša svakodnevnica biti ispunjena srećom, opuštanjem i nevjerojatnim pogledima koji će vas ostaviti bez daha. Dođite i doživite vrhunski luksuz i odmor iz snova u ovom prekrasnom stanu koji je samo mali dio onoga što ovaj resort ima za ponuditi. Nekretnina je u sustavu PDV-a cijena je iskazana bez PDV-a. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 25989

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός            548950

αναφοράς:

Agency ref id:                   25989