

## Prekrasan stan samo 300 m od Arene!, Pula, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Prekrasan stan samo 300 m od Arene!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	52 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	175,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U Puli, na pješačkoj udaljenosti od Arene, ali i svih sadržaja potrebnih za život, smjestio se navedeni stan ukupne površine 52.72 m<sup>2</sup>. Stan je kompletno renoviran 2021. godine, nalazi se na 1. katu stambene zgrade, a ima i vlastito ograđeno parkirno mjesto sa pristupom rampom. Sama zgrada u kojoj se stan nalazi uredna je, ima fasadu, a okruženje je mirno. Stan se sastoji od prostrane dnevne sobe, koja je centralni prostor stana. Veliki prozori obasjavaju prostor svjetlošću, stvarajući ugodnu atmosferu. Dnevna soba je dovoljno prostrana sa udobnim kaučem, stolom i televizorom. Kuhinja je odvojena od dnevne sobe. Opremljena je suvremenim aparaturama, uključujući štednjak, hladnjak i mikrovalnu pećnicu. Kuhinjski elementi i pločice stvaraju moderan i funkcionalan ambijent. U nastavku nalazi se prostrana spavaća soba s dovoljno mjesta za bračni krevet i ormar. Prozori u spavaćoj sobi pružaju prirodnu ventilaciju i osvjetljenje. Kupaonica je opremljena sanitarijama, umivaonikom i tušem. Kvalitetne pločice na zidovima i podu dodaju toplinu prostoru. Stan ima klima uređaj za održavanje ugodne temperature tijekom

cijele godine. Pogled iz prozora pruža slikovit pogled na gradsku atmosferu. S obzirom na svoju lokaciju u centru Pule, stan je povoljno smješten u blizini trgovina, restorana, kulturnih sadržaja i javnog prijevoza, pružajući praktičnost i jednostavan pristup svemu. Ne čekajte, ovaj je stan idealna prilika za stvaranje toplog obiteljskog doma, ali nudi i mogućnost brzog povrata investicije ukoliko se koristi u turističke svrhe. Za više info, nazovite: FILIP CRNJAC Licencirani agent Mob 091/600/1216 filip.crnjac@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510461

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 548987

αναφοράς:

Agency ref id: IS1510461