

## Trosoban stan u mirnom naselju u okolici Pule, novogradnja!, Pula, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Trosoban stan u mirnom naselju u okolici Pule, novogradnja!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	119 m <sup>2</sup>
Όροφος:	2
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	323,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε: 2023.

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	

Πόλη: Pula  
Περιοχή Πόλη: Valdebek  
Poštanski broj: 52100



## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Pula, okolica Stan se nalazi u mirnom naselju, u manjoj stambenoj zgradi. Mirno okruženje ali i blizina svih potrebnih sadržaja za život, čine ovaj stan izvrsnom prilikom. Centar grada Pule udaljen je tek nekoliko minuta vožnje. Ovaj izvrstan, prostrani stan nalazi se na drugom, ujedno i posljednjem katu zgrade. Stan ukupne površine 112,55 m<sup>2</sup> sastoji se od hodnika, dnevnog boravka s izlazom na terasu, kuhinje i blagovaonice iz koje se također izlazi na terasu, dvije kupaonice, tri prostrane spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na terasu te garderobe. Stanu pripada i spremište 2,09 m<sup>2</sup> koje nije uračunato u kvadraturu stana kao i dva parkirna mjesta. Postoji mogućnost kupnje i garaže uz nadoplatu. Stan će se završiti do kraja 12 mj/ 2024. god. Prostrani stan nije samo dom, to je prilika za život pun komfora i istovremeno pametnu investiciju. Veličina i njegova lokacija čine ga izvrsnom prilikom za investiciju, posebno ako razmišljate o najmu. ID KOD AGENCIJE: 1041-100

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 549061  
αναφοράς:  
Agency ref id: 1041-100