

TRNSKO-dvosoban stan na 3.katu, 50 m2, Novi Zagreb, Διαμέρισμα

## Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Marijana Maloča  
Όνομα: Marijana  
Επώνυμο: Maloča  
Όνομα: La Mar nekretnine  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: [https://www.lamar-nekretnine.h](https://www.lamar-nekretnine.hr/)

Χώρα: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Ταχυδρομικός 10000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Ulica Nikole Teslina 14/1

Mobile: +385 91 313 1306

Phone: +385 91 313 1306

Σχετικά με  
εμάς: La Mar agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama je licencirana  
agencija upisana prema  
Rješenju Ministarstva  
gospodarstva, rada,  
poduzetništva i obrta u Registar  
posrednika pri Hrvatskoj  
gospodarskoj komori,  
registarski broj: 19/20, sa  
osiguranom djelatnosti kod  
Euroherc osiguranja d.d., a čije  
poslovanje je u potpunosti  
prilagođeno odredbama Zakona  
o posredovanju u prometu  
nekretninama.

Osim pružanja usluge  
posredovanja pri prodaji,  
kupnji, najmu ili zamjeni  
nekretnine, u suradnji sa  
poslovnim partnerima, našim  
klijentima možemo ponuditi i  
sljedece usluge:

pravna pomoć vezana za

nekretnine  
adaptacije nekretnina  
arhitektonske usluge interijera i  
eksterijera  
legalizacija nekretnine  
procjena nekretnine od strane  
zakonski ovlaštenog  
procjenitelja  
izrada certifikata energetske  
učinkovitosti  
Dugogodišnje iskustvo na  
području rada sa nekretninama  
opravdano je zadovoljstvom,  
povjerenjem i preporukama  
mnogobrojnih klijenata.  
Nekretnina koja je ponuđena  
tržištu od naše agencije za  
nekretnine je sigurna, od  
tehničkih preduvjeta i svih  
potrebnih dozvola do utvrđenog  
vlasništva i moguće  
opterećenosti od strane banaka  
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim  
uredom u Zagrebu i Rijeci  
posebno specijalizirani za  
imovinsko-pravne odnose,  
konzultacije i pravno praćenje,  
predstavlja temelj svake  
uspješne realizacije pravnog  
posla.

Aktivno pratimo situaciju na  
tržištu, promatramo,  
analiziramo i vodimo evidencije  
o promjenama jer smatramo da  
donošenje pravilnih odluka u  
vezi raspolaganja nekretninom  
zahtjeva stručnost, razboritost i  
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je  
pružanje profesionalne usluge i  
kvalitete sa individualnim

pristupom svakom klijentu.

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος:	TRNSKO-dvosoban stan na 3.katu, 50 m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	50.05 m <sup>2</sup>
Όροφος:	3
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	149,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	01.12.2023

## Orientation

Προσανατολισμός: Νότος

## Κατάσταση

Χτίστηκε: 1964  
Κατάσταση: Συντηρείται

## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Grad Zagreb  
Πόλη: Novi Zagreb  
Poštanski broj: 10000

## Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Κλιματιστικό  
Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Agencija Adria La Mar nekretnine posreduje u prodaji dvosobnog stana u Trnskom, okružen zelenilom i parkovima. Stan se nalazi na 3.katu ( od ukupno 4.) u stambenoj zgradi izgrađenoj 1964.g. Zgrada nema lift. Stan je orijentiran na jug te ima puno svjetlosti. Ukupna kvadratura stana iznosi 50,05 m<sup>2</sup>, a sastoji se od:

ulaznog dijela, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, spavaće sobe s francuskim balkonom, kupaonice bez wc-a i posebno wc. Stanu pripada i spremište koje je u posjedu. 2003.g. je promijenjena PVC stolarija, protuprovalna vrata, instalacije vode u kuhinji i kupaonici. Grijanje: centralno etažno plinsko Namještaj-po dogovoru. Parking se nalazi oko zgrade i besplatan je. U blizini tramvaja, autobusa, škole, vrtića, doma zdravlja, ljekarne, dućana i placa. Blizina Avenue Malla i Arene Zagreb. Za više informacija, slika, uvid u dokumentaciju, kontaktirajte na +385 91 611 3014. U slučaju kupnje ove nekretnine, kupac plaća proviziju 2% + PDV od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Adria La Mar nekretnine d.o.o. Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta: iro-752 Energetska klasa: U izradi

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός      549295  
αναφοράς:  
Agency ref id:            iro-752  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ                +385 (91) 611-3014  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: