

Pula, okolica, predivno građevinsko zemljište blizu grada, Marčana, Γη



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα:	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός Κώδικας:	52440
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Pula, okolica, predivno građevinsko zemljište blizu grada
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	2117 m ²
Τιμή:	250,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Istarska županija
Πόλη:	Marčana
Περιοχή Πόλη:	Loborika
Poštanski broj:	52206



Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
-------------------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Pula, okolica, u malom mirnom selu blizu Pule prodajemo zemljište površine 2117 m2, koje se sastoji od 1050 m2 građevinskog i preostalih 1067 m2 poljoprivrednog zemljišta. Na poljoprivrednom dijelu nalazi se 37 maslina, pružajući mogućnost uživanja u mediteranskom okruženju i uzgoju vlastitih proizvoda. Lokacija je izuzetno povoljna, s blazinom škole, vrtića, trgovine i trgovačkih centara, čime se osigurava udoban svakodnevni život. Zemljište ima pristup električnoj energiji, a voda je dostupna na samoj parceli, a osim toga već su ucertane prostorije poput konobe i šupe. Ukupna površina tih objekata iznosi 37 m2. Konoba i šupa mogu pružiti dodatnu vrijednost zemljištu, stvarajući potencijalno korisne prostore za različite svrhe, poput skladištenja, rekreacije ili čak turističkih aktivnosti. Dodatna prednost je izvrsna povezanost s ključnim infrastrukturnim čvorovima, uključujući aerodrom, autocestu i centar Pule. Ova dodatna infrastruktura čini zemljište još privlačnijim, pružajući potencijalne opcije za razvoj ili korištenje postojećih prostora. U kombinaciji s već navedenim prednostima lokacije, poput blizine škole, vrtića, trgovine te odlične povezanosti s raznim infrastrukturnim čvorovima, ovo zemljište postaje sveobuhvatan i atraktivan investicijski potencijal. ID KOD AGENCIJE: 1035-125

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 549616
Agency ref id: 1035-125
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +38552210824
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: