

## Pula, stan u povijesnoj zgradi u samom centru grada, Pula, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Pula, stan u povijesnoj zgradi u samom centru grada
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	122 m <sup>2</sup>
Όροφος:	4
Αριθμός Ορόφων:	4
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Τιμή:	210,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1912
-----------	------



## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Centar
Poštanski broj:	52100

## Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
-------------------	-----

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Pula, Pula je grad smješten na jugu poluotoka Istra u Hrvatskoj, poznat po svojoj bogatoj povijesti, antičkim spomenicima i prekrasnoj obali Jadranskog mora. Grad ima ugodnu mediteransku klimu, a njegova arhitektura odražava raznolikost kulturnih utjecaja tijekom stoljeća. Stan je povoljno smješten u samom centru grada, nudeći raznolike mogućnosti. Idealan je za obitelji koje traže blizinu škole ili vrtića, trgovine, javnog prijevoza a tu su još i restorani, apoteke, bolnica... Ova lokacija omogućuje praktičan i živopisan gradski život. Prodajemo stan u srcu grada, u potkrovlju stare austrougarske kuće s reduciranom neto površinom od 122 m2. Stan se sastoji od hodnika, četiri sobe, predsoblja, kupaonice, terase, kuhinje i dnevnog boravka. Djelomična renovacija je potrebna kako bi se postigla potpuna funkcionalnost. Dio renovacije je već proveden na ključnim dijelovima stana, uključujući krov, fasadu i vanjsku stolariju, i to prema smjernicama konzervatorija - sve 2016. godine. Ova povijesna austrougarska kuća zadržava svoj šarm, a renovirani dijelovi pružaju modernu udobnost. Ova nekretnina čini idealan dom za one koji cijene karakterističan šarm starih zgrada, a istovremeno žele biti u neposrednoj blizini svih važnih sadržaja gradske infrastrukture. ID KOD AGENCIJE: 1035-123

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός	549617
αναφοράς:	
Agency ref id:	1035-123