

Poreč, okolica, izvrsna vila autohtonog stila!, Poreč, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Poreč, okolica, izvrsna vila autohtonog stila!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	143 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	568 m ²
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	650,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2023
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	

Πόλη: Poreč
Περιοχή Πόλη: Poreč
Poštanski broj: 52440

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακή απόδοση: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Poreč, okolica, izvrsna vila autohtonog stila! U manjem mjestu u zaleđu Poreča prodaje se ova izvrsna vila sa bazenom i prostranom okućnicom. Smještena je na mirnom dijelu mjesta okruženom prirodom i modernim novosagrađenim kućama. Vila se smjestila u mjestu koje egzistira i u kojem se čitave godine može pronaći sve potrebne sadržaje za život od škole, vrtića, ambulante, pošte, više trgovina i ugostiteljskih objekata. Udaljenost do prvih plaža i grada Poreča je svega nekoliko minuta vožnje automobilom. Vila je smještena na zemljištu od 568 m² i njena površina iznosi 143,17 m². Vila se sastoji od tri etaže. Na prvoj etaži nalazi se vinski podrum, koji se može urediti i kao wellness i kupaona.. Zatim dolazimo u prizemlje vile gdje se nalazi prostrani dnevni prostor koji se sastoji od dnevnog boravka i kuhinje sa blagovaonom otvorenog tipa. Kroz cijeli dnevni boravak i blagovaonu ugrađene su velike staklene stijene koje omogućavaju veliki dotok sunčanih zraka što daje samom prostoru veliki izvor svjetlosti. Iz dnevnog prostora izlazi se na natkrivenu terasu sa ljetnom kuhinjom, bazenom i kupalištem sa kojeg se pruža pogled na more. Elegantnim stubištem dolazimo na treću etažu kuće gdje se nalaze dvije prostrane spavaće sobe sa vlastitim kupaonama. Soba s desne strane ima vlastitu terasu sa koje će budući vlasnici imati nezaboravne zalaske sunca. Kroz cijelu vilu postavljeno je podno grijanje te klima uređaji. Poznati investitor je pri gradnje vile koristio isključivo visoko kvalitetne materijale. Vila će biti useljiva do proljeća 2024. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija kao za obiteljski život tako i za turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 1022-579

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 549628
Agency ref id: 1022-579
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +38552210824
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: