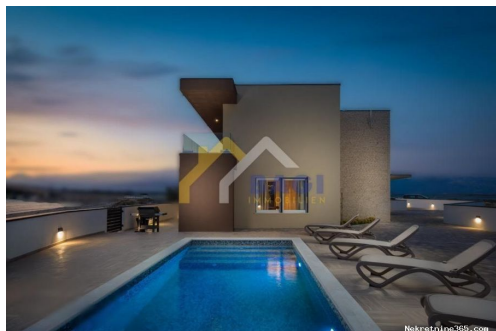


## VILA NA PJEŠĆANOJ PLAŽI, Privlaka, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Bagi Immobilien
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Bagi Immobilien
Όνομα:	Bagi Immobilien d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Διεύθυνση:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Σχετικά με εμάς:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	VILA NA PJEŠĆANOJ PLAŽI
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	180 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	222 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	1,150,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.09.2024

#### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
------------	-----

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija

Επαρχία:

Πόλη:

Περιοχή Πόλη:

Poštanski broj:

Privlaka

Privlaka

23233



## Άδειες

Οικοδομική άδεια:

όχι

πιστοποιητικό

όχι

ιδιοκτησίας:

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Posredujemo u prodaji prekrasne vile smještene na pješčanoj plaži. Vila se prostire na površini od 180 m2, dvije etaže, prizemlje+prvi kat. Na katu su smještene 3 spavaće sobe ( master Room sa kupaonicom ) i veliko kupatilo. Sve sobe imaju izlazak na zajednički natkriveni balkon koji ima impresivan pogled na Zadarske otoke, otvoreno more i raznoliku prirodu. Na prizemlju su smješteni dnevni boravak s kuhinjom uz ostavu s izlazom na veliku prostranu terasu od 70m2 koja ima vlastiti bazen i vanjski blagovaonski stol. Oprema: Grijanje-podno na struju sa termoakumulirajucim kabelimima i svaka prostorija se zasebno upravlja sa opcijom wi-fi upravljanja. Kompletna priprema za sustav nadgledanja ville ( pametna kuća) kamere, podizanje roleta, grijanje. Unutarnje uređenje- dizajnersko uređenje sa elementima rustika-moderno i prati obilježja pješčane okoline. Kompletno namještena dizajnerskim namještajem. Vanjski bazen( 6,5mx3,5m x1,5m dubina) led rasvijeta,5 mlaznica, dva skimera,sa pripremom da bude grijani, veliko sunčalište oko bazena Kuća je okružena sa tri strane morem. Spektar boja mora ispred kuće je impresivan, most koji se vidi iz kuće dijeli dvije cijeline mora, sa jedne strane tirkizno zeleno, a druge tirkizno plave boje. Villa je zanimljiva lokacijom, prirodom, arhitekturom i unutarnjim kompletnom uređenjem. ZA DODATNE INFORMACIJE I PREGLED KONTAKTIRAJTE NAS NA: Laura +385 99 461 9694 MAIL: laura.starcic@bagi-immobilien.hr Marko +385913274402 Mail: marko.orsag@bagi-immobilien.hr Svemir +385 (0)92 365 8087 Email: prodaja@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 3606

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός

549828

αναφοράς:

Agency ref id:

3606