

## Sukošan, luksuzan stan S2, 1. red do mora, Sukošān, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Predrag Dilenardo-Zamlić  
Όνομα: Predrag  
Επώνυμο: Dilenardo-Zamlić  
Όνομα: Opatija nekretnine  
Εταιρίας: Opatija nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Πρόσθετο: predrag@opatijanekretnine.info  
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Ταχυδρομικός Κώδικας: 51410  
Διεύθυνση: Maršala Tita 88/1  
Mobile: +385(0)92 28 46 230  
Phone: +385(0)51 277-401  
Σχετικά με εμάς:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješnja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u

prometu nekretnina pri HGK, te  
su osigurane od rizika pri  
osiguravajućem društvu  
JADRANSKO OSIGURANJE  
d.d.

Članice grupe OPATIJA  
NEKRETNINE su potpisnice  
kodeksa etike u poslovanju  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od  
vodećih grupacija na području  
poslovanja nekretninama na  
području cijele RH. Svoje  
usluge trudimo se pružati po  
najvišim standardima u  
posredovanju prometom  
nekretnina te posebnu pažnju  
poklanjamo svakom klijentu  
bez obzira na obim potrebne  
usluge.

U sklopu agencije posluju  
osobe s položenim stručnim  
ispitom za agenta posredovanja  
u prometu nekretnina pri  
Hrvatskoj Gospodarskoj  
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju  
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve  
potrebne dokumentacije za  
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim  
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi  
kupoprodaje nekretnine od

strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Sukošan, luksuzan stan S2, 1. red do mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	189 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	3
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	05.12.2023

#### Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Sukošan
Περιοχή Πόλη:	Sukošan
Poštanski broj:	23206



#### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας: όχι

#### Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελκυστήρας: όχι  
Ενεργειακής απόδοσης: A+

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Sukošan, prvi red do mora. Prodaje se luksuzan stan S2, jacuzzi i pogled na more. Top lokacija, nekoliko metara od mora, prodajemo luksuzne stanove najviše kvalitete i standarda. U izgradnji je stambena jedinica sa po 3 stana. Villa se sastoji od tri prostrana stana u prizemlju, na prvom te drugom katu, s puno svjetla, garaže te lifta koji vodi direktno u penthouse. Stan S2 nalazi se na prvom katu stambene bruto površine 189,03m<sup>2</sup>. Podijeljen je na veliki, svijetli dnevni boravak/kuhinju/blagovaonicu, 4 spavaće sobe, 3 kupaonice, 1 wc-a i ostave. Po dva parkirna mjesta za svaki stan. Opremljeni podnim grijanjem u cijelom stanu, prvoklasnih pločica iz Italije, hrastovog parketa i prožet sustavom pametne kuće. Velika terase s jacuzzijem pozivaju na opuštanje uz pogled na kristalno plavo more. Natkrivena terasa iznosi ukupno 42,36m<sup>2</sup>, nenatkrivena terasa od 13,53m<sup>2</sup> i natkriveni balkon s ukupno 7,35m<sup>2</sup>. Prodajna cijena: NA UPIT Daljnja svojstva možete pronaći ovdje : <https://mydalmacia.de/> Nije ono što tražite? Kontaktirajte nas za osobni pristup traženju vaše nekretnine. Podaci o lokaciji samo za registrirane kupce ! Posjeta objekta mogući su u bilo kojem trenutku ! Podrška kupoprodaje na njemačkom i hrvatskom jeziku ! Razgledavanje nekretnine moguće je samo potpisivanjem ugovora o posredovanju radi zaštite vlasnika od posjeta neregistriranih osoba i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 2302-10455

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 550192  
αναφοράς:  
Agency ref id: 2302-10455