

## Οpatija, dvosoban stan sa panoramskim pogledom na more i Kvarner, Opatija, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	NEDA LOPAC
Όνομα:	NEDA
Επώνυμο:	LOPAC
Όνομα Εταιρίας:	Agencija Kupola
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="http://www.adriatic-group.com/">http://www.adriatic-group.com/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Rovinj
City area:	Rovinj
Ταχυδρομικός Κώδικας:	52210
Διεύθυνση:	CARERA 98/1
Mobile:	+385 91 287 44 69
Phone:	+385 52 818 052
Fax:	+385 52 818 052
Σχετικά με εμάς:	H.O.L.S. d.o.o. Zagreb, Agencija KUPOLA. Agencija je vlasnik licence za posredovanje u prometu nekretnina po kriterijima Hrvatske gospodarske komore, a od 2006. godine posluje u sklopu Adriatic Grupe koja ima najveću bazu nekretnina u Istri.

Uz dugogodišnje iskustvo i kvalitetan rad, agencija nudi cjelokupnu uslugu za kupca i prodavatelja nekretnina, od prvog kontakta, razgledavanja, savjeta, provjere stanja nekretnine, zaključivanja kupoprodajnog ugovora, poreznu prijavu, prebacivanje korisničkih usluga na ime novog vlasnika, te uknjižbu novog vlasnika u zemljišnim knjigama.

Stoga ako tražite adekvatnu nekretninu, a želite profesionalnu i stručnu uslugu obratite se agenciji "Kupola" s povjerenjem, koja će pronaći najbolje za Vas.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Opatija, dvosoban stan sa panoramskim pogledom na more i Kvarner
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	96.24 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	320,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	06.12.2023

### Orientation

Προσανατολισμός:	Ανατολή, Νοτιοανατολική, Νότος
------------------	--------------------------------

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2012
Κατάσταση:	Συντηρείται

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Primorsko-goranska županija
Πόλη:	Opatija
Περιοχή Πόλη:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
Πιστοποιητικό ελέγχου:	όχι



### Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Απόβλητα, Ηλεκτρισμός, Τηλέφωνο Εγκατάσταση
----------	---

## Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης: Κλιματιστικό

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Opatija, prodaje se dvosoban stan sa impozantnim panoramskim pogledom na more i Kvarner. U zgradi novije gradnje, na svega 500m od mora i centra grada Opatije, jednog od turistički najposjećenijih mjesta na Jadranu, smjestio se ovaj stan u prizemlju čiji pogled sa prostrane terase oduzima dah. Stan je površine 77,68m<sup>2</sup> te se sastoji od: ulaznog hodnika; kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka kao open space; 2 spavaće sobe; kupaonice; te prostrane terase koja pruža zadivljujuć i neometan pogled na cijeli Kvarner. Stanu pripada i garaža u suterenu površine 18,56m<sup>2</sup>. Grijanje i hlađenje odvija se putem klima uređaja koji se nalazi u dnevnom boravku. Uz određene vizualne korekcije i manja ulaganja, ova nekretnina može predstavljati kako nekretninu za život manje obitelji, tako i nekretninu za odmor ili turistički najam obzirom na blizinu plaža i centra.

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 550575

αναφοράς:

Agency ref id: 999