

## APARTMANSKA VILA s dodatno odvojenom KAMENOM KUĆOM I BAZENOM, Zadar, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Bagi Immobilien
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Bagi Immobilien
Όνομα	Bagi Immobilien d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Διεύθυνση:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Σχετικά με εμάς:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	APARTMANSKA VILA s dodatno odvojenom KAMENOM KUĆOM I BAZENOM
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	420 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	900 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	13
Μπάνια:	9
Τιμή:	1,027,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.11.2024

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	

Πόλη: Zadar  
Περιοχή Πόλη:

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι  
πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: B

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 6

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Posredujemo u prodaji prekrasne apartmanske vile uz more, smještena u mjestu pored Zadra. Vila se sastoji od prizemlja, prvog i drugog kata. U prizemlju vile su smještena dva jednosobna apartmana, svaki s dvije pripadajuće kućice. Na drugom katu se smjestio dodatni jednosobni apartman, prateći prostor koji omogućava dodatnu privatnost ili funkcionalnost. Prostrani dvoetažni stan zauzima prvi i drugi kat vile, s pripadajućom kuhinjom, 4 spavaće sobe i 4 kupaonice. Terasama na oba kata dominira predivan panoramski pogled na okolinu. Vila, ukupne površine 420m<sup>2</sup>, također posjeduje dodatnu kamenom kućicu s kominom, pružajući sav potreban prostor za objed. U zelenom okruženju smještena je ova luksuzna apartmanska vila, koja se sastoji od kamene kućice veličine 100 m<sup>2</sup>. Unutar nje nalazi se prostrana kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak, pružajući udoban i elegantan prostor za opuštanje. Dvije spavaće sobe unutar objekta imaju vlastite kupaonice, a dodatno je osiguran i zaseban WC za još veću praktičnost. Kruna ovog luksuznog doživljaja je vinski podrum, dodajući dodatnu razinu ekskluzivnosti i užitka. Uz to, korištenjem solarnih panela za grijanje i proizvodnju električne energije, ovaj objekt ističe se po visokoj učinkovitosti. Time ne samo što postiže iznimnu energetska efikasnost, već i pridonosi očuvanju okoliša, čineći ga izuzetno održivim i ekološki prihvatljivim domom. ZA DODATNE INFORMACIJE I PREGLED KONTAKTIRAJTE NAS NA: Laura +385 99 461 9694 MAIL: [laura.starcic@bagi-immobilien.hr](mailto:laura.starcic@bagi-immobilien.hr) Marko +385913274402 Mail: [marko.orsag@bagi-immobilien.hr](mailto:marko.orsag@bagi-immobilien.hr) Svemir +385 (0)92 365 8087 Email: [prodaja@bagi-immobilien.hr](mailto:prodaja@bagi-immobilien.hr) ID KOD AGENCIJE: 3616

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 550940

Agency ref id: 3616  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ 0923658087  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: