

STAN, PRODAJA, ČRNOMEREC, 170 m2, 5-soban, Črnomerec, Διαμέρισμα

## Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Starling

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Starling

Όνομα: STARLING d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.starling.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Ταχυδρομικός 10000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Prilaz Gjüre Deželića 75/1

Phone: 01 779 23 10

Σχετικά με  
εμάς: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	STAN, PRODAJA, ČRNOMEREC, 170 m2, 5-soban
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	170 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	5
Τιμή:	249,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.12.2023

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1968
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Grad Zagreb

Επαρχία:  
Πόλη: Črnomerec  
Poštanski broj: 10000

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι  
πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 1

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: STAN, PRODAJA, ČRNOMEREC, 170 m<sup>2</sup>, 5-soban Prodaje se etažiran dvoetažni peterosoban stan ukupne površine 170 m<sup>2</sup> na prvom katu u kući. Kuća je izgrađena 1968. godine i ima ukupno dva kata. Stambeni dio stana ima 135 m<sup>2</sup>, a sastoji se od dnevnog boravka integriranog s blagovaonicom, kuhinje, 4 spavaće sobe, dvije kupaonice, dva hodnika, dvije ostave, dvije loggie i terase koje se protežu na 25 m<sup>2</sup>. Pripada mu spremište od 24 m<sup>2</sup> u podrumu i jedno parkirno mjesto u dvorištu. Nalazi se na odličnoj lokaciji u blizini tramvajske zone kod okretišta Črnomerec i svih ostalih sadržaja važnih za svakodnevni život – trgovine, dom zdravlja, banke, škole, vrtići i pristupne brze prometnice. Orijehtacija: I – Z – S - J Grijanje: centralno etažno plinsko Visina stropa: 2,70 m Parking: u dvorištu Cijena za stan: 249.000€ ID KOD AGENCIJE: 4862

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 551011  
Agency ref id: 4862