

## Fažana, građevinska parcela na korak do mora, Fažana, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Fažana, građevinska parcela na korak do mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	839 m <sup>2</sup>
Τιμή:	800,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Fažana
Περιοχή Πόλη:	Fažana
Roštanski broj:	52212



#### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Fažana, Parcela na korak od mora u Fažani s projektom. Fažana svojim

prekrasno uređenim plažama i šetnicama uz more prava je poslastica za ljubitelje kvalitetnog odmora jer osim navedenog prednjači u turističkoj ponudi tijekom sezone dok je cijele godine idealno mjesto za život i obitelj. Pregršt sadržaja kao što su škola, vrtić, trgovine, ljekarna, restorani i caffe barovi osiguravaju visoku kvalitetu života i odmora. Lokacija je ono što ističe ovu parcelu veličine 839 m2 koja se nalazi u mirnoj ulici na samo 200 metara od prve plaže i mora. Idejni projekt sadrži dvojnu zgradu koja u prizemlju ima otvoreni prostor (kuhinja, dnevni boravak i blagovaonica, hodnik, wc i ostava). Na kat se dolazi stepenicama na kojem se nalaze dvije sobe, kupatilo dvije lože i ostava. Uz parcelu se nalazi sva infrastruktura. Parcela nudi i dva parkirna mjesta. Na drugom katu se nalazi prostrana soba, kupatilo koja je povezana s balkonom. i ostava. Okolo parcele nalaze se obiteljske kuće, manje stambene zgrade i kuće za odmor. Ovakva građevinska parcela je prava prilika za investitore koji žele uložiti sredstva u visoko isplativu investiciju s obzirom na to da je takav tip nekretnina u Fažani uvijek tražen na tržištu. ID KOD AGENCIJE: 1035-59

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 551567  
αναφοράς:  
Agency ref id: 1035-59