

## VILA S BAZENOM, PRODAJA, RABAC, 163 m2, Labin, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Starling
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Starling
Όνομα	STARLING d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.starling.hr">https://www.starling.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Ταχυδρομικός	10000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Prilaz Gjуре Deželića 75/1
Phone:	01 779 23 10
Σχετικά με εμάς:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	VILA S BAZENOM, PRODAJA, RABAC, 163 m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	163 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	589 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	4
Τιμή:	620,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	12.12.2023

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2012
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Labin
Περιοχή Πόλη:	Rabac
Poštanski broj:	52220

## Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



## Στάθμευση

Αριθμός χώρων	2
στάθμευσης:	

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: **PRODAJA, VILA S BAZENOM, PRODAJA, RABAC, 163 m2** Moderna vila s bazenom smještena u mirnom naselju udaljenom samo desetak minuta vožnje od prekrasnih plaža u Rapcu i samo 4 km od starogradske jezgre grada Labina na koju se pruža veličanstven pogled. Vila se nalazi u sredini kompleksa s tri odvojene vile. Vila je vertikalno podijeljena i etažirana na dva zasebna apartmana sa zajedničkim bazenom. Svaki apartman u prizemlju ima svoju moderno opremljenu kuhinju s prostranom ostavom, dnevni boravak s blagovaonicom, kupaonicu, te izlaz na natkrivenu terasu. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe, kupaonica i terasa. Ovu vilu krase moderan talijanski dizajn, a tijekom gradnje korišteni su samo najbolji proizvodi renomiranih proizvođača te najsuvremenije tehnologije gradnje. Vila se sastoji od: - **OKUĆNICE:** bazen dimenzija 8x4 m (dubina 1,5 m), dva roštilja, uređena travnata površina, tuš, parking za dva vozila. - **PRIZEMLJA:** moderna, potpuno opremljena kuhinja, dnevni boravak s blagovaonicom, spremište, kupaonica. - **PRVI KAT:** dvije spavaće sobe sa zajedničkom kupaonicom, terasa. Orijehtacija: Jug. Vlasništvo: 1/1, bez tereta. Cijena: 620.000 eura. ID KOD AGENCIJE: 2805

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός	551634
--------------------	--------

αναφοράς:

Agency ref id:

2805

ΤΗΛΕΦΩΝΟ

+385 99 5958 933

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: