

Moderna prizemnica na prodaju, Žminj,okolica, Istra, Žminj, Σπίτι

## Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: M&amp;M Legal

Όνομα: M&amp;M

Επώνυμο: Legal

Όνομα M&amp;M LEGAL

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Πρόσθετο martina@mmlegal.hr

Ηλεκτρονικό

Ταχυδρομείο:

Ιστοχώρος: <https://mmlegal.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Istarska županija

City: Labin

City area: Labin

Ταχυδρομικός 52220

Κώδικας:

Διεύθυνση: Rudarska ulica 1

Mobile: +38598575313

Phone: +385915301334

Σχετικά με  
εμάς: MM Legal is a joint venture for  
business and management  
consulting and an real estate  
agency.

The activity includes:

- public procurement

(production of documentation  
for Clients and Bidders)

- obtaining construction

documentation (from defining  
the purpose of the land,

drawing up technical

documentation through

authorized architects and

surveyors, obtaining building

documents, mediating in the

selection of the most favorable

construction contractor, finding

the most favorable supervising

engineer for construction work,

to handing over the real estate

to our clients)

- mediation in real estate

transactions - buying and  
selling

Reg No.: 106/2021

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος:	Moderna prizemnica na prodaju, Žminj,okolica, Istra
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	161 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	816 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	4
Τιμή:	450,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	12.12.2023

## Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Žminj
Περιοχή Πόλη:	Krničari
Poštanski broj:	52341



## Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Predstavljamo novu montažnu prizemnicu na mirnoj lokaciji nedaleko Rovinja. Prizemnica je površine od 161 m<sup>2</sup> a sastojati će se od predprostora, hodnika, dvije spavaće sobe koje će imati zasebnu kupaonicu, jedna od soba ima direktan izlaz na bazen i plažu, ostave, otvorenog prostora u kojem će se nalaziti kuhinja u kombinaciji crni akril visoki sjaj i hrast, blagovaonica s velikim blagovaonskim stolom od hrasta i u nastavku dnevnog boravka u kojem će se nalaziti velika sjedeća garnitura u antracit boji koja se zbog veličine može koristiti i kao dodatni ležaj Kvalitetna prizemnica za koju se je prilikom stvaranja od početka pazilo na svaki detalj. Zid ostave je obloga MDF sa prednje strane - koja se proteže preko fronti ormara u hodniku, obloga i sobnih vrata, koji formiraju jednu cjelinu - filomuro (vrata u ravnini sa oblogom) koji daje dojam luksuznosti i profinjenosti.

Kompletan pod kuće (osim kupaonica) biti će obložen u višeslojni hrastov parket, certificiran za podno grijanje. U svim prostorijama postavljeno je podno grijanje, sobe i dnevni boravak imaju i klima uređaje za grijanje/hlađenje. Cijela prizemnica je dobro osvijetljena zbog staklenih stijena koje su postavljene cijelom dužinom otvorenog prostora koji gleda prema bazenu. Okućnica prizemnice sastojati će se od bazena dimenzija 3x8m, pod plaže oko bazena biti će u wpc decking (jednostavno održivim materijalom) i preostali dio zelena površina. Završetak kuće planiran je do kraja 2023. ID KOD AGENCIJE: 1475

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 551701

αναφοράς:

Agency ref id: 1475

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: