

## Poreč, okolica, renovirana kuća u nizu sa pogledom na more!, Poreč, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Poreč, okolica, renovirana kuća u nizu sa pogledom na more!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	80 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	280,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1967
-----------	------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	

Πόλη: Poreč  
Περιοχή Πόλη: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Poreč, okolica, renovirana kamena istarska kuća u nizu sa pogledom na more!  
Renovirana kamena istarska kuća u nizu u okolici Poreča s pogledom na more predstavlja idealan spoj tradicije i luksuza. Fasada kuće odlikuje se tradicionalnom istarskom arhitekturom s kamenim zidovima i drvenim detaljima, što dodaje šarm i autentičnost. Kuća je smještena u nizu, pružajući osjećaj zajedništva s okolnim tradicionalnim naseljem. Ulazna vrata vode u prostran dnevni boravak, gdje se tradicionalni elementi poput kamenih zidova stapaju s modernim udobnostima. Dnevni boravak je prozračan i svijetao. Potpuno opremljena kuhinja povezana je s trpezarijom, stvarajući funkcionalan prostor za obiteljske obroke ili druženja s prijateljima. Kuća ima ukupno tri prostrane spavaće sobe, svaka uređena s posebnim naglaskom na udobnost i estetiku. Dvije kupaonice su moderno uređene, a jedna od njih može biti povezana s glavnom spavaćom sobom. Poseban adut ove kuće je krovna terasa s pogledom na more, gdje stanari mogu uživati u predivnim zalascima sunca ili organizirati druženja s obitelji i prijateljima. Ovaj prostor može biti opremljen garniturama za sjedenje, roštiljem ili drugim sadržajima za vanjsko opuštanje. Uz to, kuća ima dimnjak te će budući vlasnici bit u mogućnosti ugraditi peć na pelete ili drva, a što se tiče hlađenja kuća ima ugrađene klima uređaje, osiguravajući ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Ova renovirana kamena istarska kuća u nizu pruža idealan spoj tradicije, luksuza i prekrasnog pogleda na more, čineći je savršenim domom ili vikendicom u prelijepoj okolici Poreča. ID KOD AGENCIJE: 1031-823

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 552155  
αναφοράς:  
Agency ref id: 1031-823