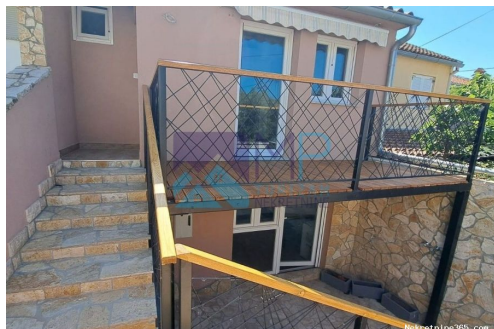


## Ližnjan, novoadaptirana kuća u nizu, jedinstvena prilika, Ližnjan, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dragan Šekerija  
Ηλεκτρονικό info@mp-nekretnine.hr  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Dragan  
Επώνυμο: Šekerija  
Όνομα MARKO POLO  
Εταιρίας: NEKRETNINE  
Service Type: Selling and renting  
Πρόσθετο info@mp-nekretnine.hr  
Ηλεκτρονικό  
Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: <https://www.mp-nekretnine.hr>  
Χώρα: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Medulin  
City area: Medulin  
Ταχυδρομικός 52203  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Brajdine 39  
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava  
Phone: +385 98 420 363 - Dragan  
Σχετικά με Marko Polo Nekretnine je  
εμάς: lokalna, obiteljska agencija,  
licencirana i osigurana, i za Vas  
posredujemo pri kupnji ili  
prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO

Obrt za turizam

vl. Dragan Šekerija

Brajdine 39, 52203 Medulin

OIB: 14058628214

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος:	Ližnjan, novoadaptirana kuća u nizu, jedinstvena prilika
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	102 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	2
Τιμή:	265,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	14.12.2023

## Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2023

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Ližnjan
Περιοχή Πόλη:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204

## Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Ηλεκτρισμός



## Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης: Κλιματιστικό

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Mjestašce Ližnjan smješteno je na malom poluotoku, na samom jugu Istre. U

Ližnjanskom podmorju nalazi se potopljena talijanska krstarica "Cesare Rossarol" koja privlači brojne ronioce, a osim krstarice se mogu istražiti i brojni antički brodovi potonuli usred nevremena. Povijest ovog malenog mjesta uistinu je fascinatna, te je zato idealno mjesto za ljubitelje prirode i one koji se žele odmoriti podalje od prometa, a isto tako ostati blizu zabavnih sadržaja turističkog centra. Kuća u nizu površine 102 m<sup>2</sup>, s prekrasno obloženim kamenom u dvorištu i unutrašnjosti, smještena u neposrednoj blizini mora, čija je lokacija jedna od najpoželjenijih lokacija u srcu Istre. Prostire se na tri etaže i sastoji se od prizemlja, prvog kata i potkrovlja. Na svakoj etaži predviđen je jedan apartman, s kuhinjom i blagovaonicom, spavaćom sobom i kupaonicom. A u sklopu apartmana na prvom katu postoji dodatan uređen prostor u potkrovlju ( spavaća soba ). Kuća je potpuno adaptirana, novoopremljena, nema potrebe za dodatnim ulaganjima, te se kao takva prodaje. Sve prostorije u kući su klimatizirane. Kreativna vizija pruža mogućnost mirnog skromnog doma ili s obzirom na svoj položaj, idealno kao investicija za nastavak uspješnog poslovanja u turizmu. Za više informacija slobodno nas kontaktirajte. + 385 95 2777 177 ili [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 552375

αναφοράς:

Agency ref id: 591

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 95 2777 177

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: