

## PRODAJA, STAN, PULA, 103 M2, Pula, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

|                     |   |
|---------------------|---|
| Όνομα:              | Agencija Starling   |
| Όνομα:              | Agencija  |
| Επώνυμο:            | Starling  |
| Όνομα               | STARLING d.o.o.   |
| Εταιρίας:           |   |
| Service Type:       | Selling and renting   |
| Ιστοχώρος:          | <a href="https://www.starling.hr">https://www.starling.hr</a>   |
| Χώρα:               | Croatia   |
| Region:             | Grad Zagreb   |
| City:               | Zagreb  |
| Ταχυδρομικός        | 10000   |
| Κώδικας:            |   |
| Διεύθυνση:          | Prilaz Gjüre Deželića 75/1  |
| Phone:              | 01 779 23 10  |
| Σχετικά με<br>εμάς: | Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta. |

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |                             |
|--------------------|-----------------------------|
| Τίτλος:            | PRODAJA, STAN, PULA, 103 M2 |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση                      |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 103 m <sup>2</sup>          |
| Όροφος:            | 1                           |
| Αριθμός Ορόφων:    | 1                           |
| Υπνοδωμάτια:       | 4                           |
| Μπάνια:            | 1                           |
| Τιμή:              | 270,000.00 €                |
| Δημοσιεύτηκε:      | 15.12.2023                  |

### Κατάσταση

|                       |      |
|-----------------------|------|
| Χτίστηκε:             | 1980 |
| Τελευταία ανακαίνιση: | 2023 |

### Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija  
Επαρχία:  
Πόλη: Pula  
Περιοχή Πόλη: Centar  
Poštanski broj: 52100

## Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: **PRODAJA, STAN, PULA, 103 m2** Prodaje se trosoban stan površine 103 m2 na prvom katu samostojeće kuće. Kuća je izgrađena 1980. godine. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, tri spavaće sobe, kupaonice, unutarnjeg stubišta, hodnika te natkrivene terase. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta u dvorištu te 400 m2 vrta, sve u potpunosti etažirano. Stan je djelomično adaptiran i to nova PVC stolarija, unutarnja i vanjska vrata, plinske instalacije, plinski bojler te dvije klime. U neposrednoj blizini se nalazi centar grada, fakultet, škola, vrtić, trgovine, javni prijevoz, itd. Parking: 2 parkirna mjesta u dvorištu  
Orientacija: jug-istok Vlasništvo: čisto CIJENA: 270.000,00 EURA ID KOD AGENCIJE: 4902

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 552979  
Agency ref id: 4902