

## Tradicionalna kamena kuća 250 m2 na zemljištu 2549 m2, Dubrovnik - Okolica, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Nada Burum
Όνομα:	Nada
Επώνυμο:	Burum
Όνομα Εταιρίας:	IMB NEKRETNINE D.O.O. DUBROVNIK
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.imbnekretnine.hr/">https://www.imbnekretnine.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Dubrovačko-neretvanska županija
City:	Dubrovnik
Διεύθυνση:	VUKOVARSKA 30
Mobile:	+385 91 357 5480
Phone:	+385 20 451 800
Σχετικά με εμάς:	IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik uspješna je tvrtka u obiteljskom privatnom vlasništvu, osnovana 1993.god., a zadnjih godina uže specijalizirana za poslovanje nekretninama i poslovno savjetovanje. Operativni smo u svim segmentima poslovanja nekretninama, što uključuje niz radnji koje iziskuju stručnost u područjima zemljišnoknjižnog prava, oporezivanja nekretnina, gradevinsko-tehnicke regulative, financijskog sustava, marketinga i poslovnog komuniciranja, uz cjelovitu pravnu podršku našim cijenjenim klijentima.  IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik, tvrtka je posebno prepoznatljiva po svom profesionalnom i odgovornom nacinu poslovanja, a pozitivan pristup problemima i

maksimalan angažman IMB tima postižu zavidnu uspješnost i ucinkovitost u najsloženijim situacijama povezanim s poslovanjem nekretninama.

Naša želja je dobrom organizacijom i individualnim pristupom klijentu uciniti što ugodnijim posao u vezi s kupnjom ili prodajom nekretnina, kako žiteljima ovog lijepog Grada, tako i njegovim posjetiteljima.

Kao plod dugogodišnjeg iskustva, tvrtka IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik izdigla se u sam vrh vodećih tvrtki na području poslovanja nekretninama u Dubrovniku, a također i u Republici Hrvatskoj.

IMB NEKRETNINE d.o.o. dobitnik je više priznanja za svoje poslovanje, između ostalog je redoviti dobitnik međunarodno priznatog certifikata bonitetne izvrsnosti, jednog od najvažnijih europskih standarda kojima se definira kvaliteta poslovanja tvrtke.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik ovlašteno je trgovačko društvo, licencirano za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina od strane Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva, te kao takvo upisano u Registar posrednika u RH.

DARIO BAROVIĆ (sales manager): 00385913335480

Reg No.: 240/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος:	Tradicionalna kamena kuća 250 m2 na zemljištu 2549 m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	250 m <sup>2</sup>
Μπάνια:	2
Δημοσιεύτηκε:	22.11.2024

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Dubrovačko-neretvanska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Dubrovnik - Okolica

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: CIJENA NA UPIT. Prekrasna dvojna tradicionalna kamena kuća / buduća vila, smještena je na atraktivnoj lokaciji u neposrednoj blizini Dubrovnika. Prodaje se zapadni dio / polovica kuće zasebna čestica zgrade ukupne površine cca 250 m<sup>2</sup> s lijepim velikim vrtovima koji je okružuju u površini cca 2250 m<sup>2</sup>. Ukupa kvadratura zemljišta (na kojem leži zapadni dio kuće te zemljišta koje okružuje kuću) je 2549 m<sup>2</sup>. Kuća ima prekrasan pogled na zelenilo i more. Sastoji se od tri etaže međusobno povezane unutarnjim stubištem. Na donje dvije etaže se nalaze: dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom, 6 spavaćih soba, 2 kupaonice, dok su u potkrovlju dvije velike prostorije koje kupac može urediti po vlastitim željama. Posjetitelja očarava ova skrovitost u prirodnom ambijentu, prostranost okućnice i ladanjski komfor, ručno klesani kamen... kamene tarace s dubokom hladovinom, prostorije prostrane visokih stropova koje nude otmjeni ugođaj ladanjskih kuća dubrovačke vlastele... Južno orijentirana, okupana suncem, vila je stopljena s netaknutom prirodom. Mogućnosti iskoristivosti ovih prostora i zemljišta su velike. Od gradnje bazena, teniskih terena ili rekreativnog kompleksa, do prekrasnog prirodnog parka... cvjetnog i zelenog... ova kuća nudi puno. Izazov Vašoj kreativnosti. Kuća savršena za odmor ako tražite mir, miris i svježinu prirode, ili za obiteljski život ako želite zdrav prostor, privatnost i zdrav život, ili kao objekt budućeg iznimno visokog standarda s ciljem turističkog iznajmljivanja... jedinstveno! Više informacija u uredima IMB Nekretnine Dubrovnik.

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	553405
Agency ref id:	78
ΤΗΛΕΦΩΝΟ	+385 (91) 333-5480

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: