

**KARLOBAG - kuća s restoranom 1.red do mora, Karlobag, Σπίτι****Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	Ana Šporčić
Όνομα:	Ana
Επώνυμο:	Šporčić
Όνομα	Lika nekretnine
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="http://www.nekretnine-lika.hr/">http://www.nekretnine-lika.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Ličko-senjska županija
City:	Otočac
Ταχυδρομικός	53220
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Kralja Zvonimira 65
Phone:	+385 53 / 771 372
Fax:	+385 53 / 746 345
Σχετικά με εμάς:	Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .
Reg No.:	4/2008

**Στοιχεία καταχώρησης****Κοινά**

Τίτλος:	KARLOBAG - kuća s restoranom 1.red do mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	450 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	316 m <sup>2</sup>

Υπνοδωμάτια: 9  
Μπάνια: 4  
Τιμή: 650,000.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 15.12.2023

## Κατάσταση

Κατάσταση: Συντηρείται  
Χτίστηκε: 1966  
Τελευταία ανακαίνιση: 2015

## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Ličko-senjska županija  
Πόλη: Karlobag  
Περιοχή Πόλη: Karlobag  
Poštanski broj: 53288

## Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι  
Πιστοποιητικό ελέγχου: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Απόβλητα, Ηλεκτρισμός,  
Τηλέφωνο Εγκατάσταση  
Ενεργειακής απόδοσης: D



## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: KARLOBAG - samostojeća kuća katnica s restoranom 1.red do mora. Sastoji se od suterena, prizemlja i kata. Površina objekta je 450 m2 zatvorenog prostora koji uključuje 9 manjih soba, 4 sanitarna čvora, poslovni prostor ( restoran ) površine 100 m2, dva velika ostakljena zatvorena prostora po 50 m2, poluzatvorenu terasu od 20 m2, velika otvorena terasa od 100 m2, dvije ostave od 9 i 12 m2. Kuća ke 1.red do mora s pripadajućom koncesijom za plažu ( 3 godine ). Mogućnost parkiranja 9 vozila. Kuća je u samoj blizini Hotela "Zagreb", spojena na kanalizaciju, ima sve priključke, ispod kuće uređena plaža s mogućnošću dolaska s gliserima i brodicama na ručak. Uhodan posao tijekom cijele sezone od Uskrsa do kasne jeseni, omiljeno odredište motociklistima, bajkerima - daleko poznati restoran "OK ". Ispred kuće velika terasa ispod borova, preljepi pogled na more. Posebni ambijent u ljetnim danima za romantične večere. Uredno vlasništvo 1/1. RIJETKO NA TRŽIŠTU

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 553545

αναφοράς:

Agency ref id: 1481

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 091/4666 190

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: