

**SENJ - centar, stambeno-poslovna zgrada, Senj, Σπίτι****Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	Ana Šporčić
Όνομα:	Ana
Επώνυμο:	Šporčić
Όνομα	Lika nekretnine
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="http://www.nekretnine-lika.hr/">http://www.nekretnine-lika.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Ličko-senjska županija
City:	Otočac
Ταχυδρομικός	53220
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Kralja Zvonimira 65
Phone:	+385 53 / 771 372
Fax:	+385 53 / 746 345
Σχετικά με εμάς:	Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .
Reg No.:	4/2008

**Στοιχεία καταχώρησης****Κοινά**

Τίτλος:	SENJ - centar, stambeno-poslovna zgrada
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	122 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	122 m <sup>2</sup>

Αριθμός Ορόφων: 2  
Υποδομάτια: 8  
Τιμή: 320,000.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 15.12.2023

## Κατάσταση

Χτίστηκε: 1900  
Τελευταία ανακαίνιση: 2010

## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Ličko-senjska županija  
Πόλη: Senj  
Περιοχή Πόλη: Senj  
Poštanski broj: 53270

## Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι  
Πιστοποιητικό ελέγχου: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Απόβλητα, Ηλεκτρισμός,  
Τηλέφωνο Εγκατάσταση  
Ενεργειακής απόδοσης: E



## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: SENJ / cetar - stambeno-poslovna zgrada u centru grada, sastoji se od P+2,potk. Zgrada sa dva odvojena stana s posebnim ulazima. Na prodaji je prizemlje 80 m2 + kat 80 m2- ukupno 160 m2. U prizemlju hodnik, kuhinja, dnevni boravak, kupatilo te konoba koja se koristi kao drvarnica i prostorija za ostavu. Također u prizemlju je poslovni prostor 30 m2 - suvenirnica. Na kat vode unutarnje stepenice gdje je hodnik i četiri spavaće sobe, te vanjski balkon. Kuća ima djelomično pvc a djelomično drvenu stolariju, grijanje je na drva ili struja ( klima), kanalizacija gradska, internet, digitalno brojilo za struju, uredno vlasništvo. Kuća nije etažirana, ima uporabnu zbog poslovnog prostora koji radi kroz sezonu. Kuća ima veliki potencijal jer se cijelo prizemlje može pretvoriti u poslovni prostor, te imati vanjsku terasu kao i ostali lokali ( pizzeria, caffe bar, restoran.. ). Najfrekventniji dio grada i blizina mora i plaže, svi sadržaji u blizini.

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 553556

αναφοράς:

Agency ref id: 1452

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 091/4666 190

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: