

Novigrad, dvosobni stan u centru, 50m do mora, Novigrad, Διαμέρισμα**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα: NEDA LOPAC
Όνομα: NEDA
Επώνυμο: LOPAC
Όνομα: Agencija Kupola
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <http://www.adriatic-group.com/>
Χώρα: Croatia
Region: Istarska županija
City: Rovinj
City area: Rovinj
Ταχυδρομικός 52210
Κώδικας:
Διεύθυνση: CARERA 98/1
Mobile: +385 91 287 44 69
Phone: +385 52 818 052
Fax: +385 52 818 052
Σχετικά με
εμάς: H.O.L.S. d.o.o. Zagreb,
Agencija KUPOLA. Agencija
je vlasnik licence za
posredovanje u prometu
nekretnina po kriterijima
Hrvatske gospodarske komore,
a od 2006. godine posluje u
sklopu Adriatic Grupe koja ima
najveću bazu nekretnina u Istri.

Uz dugogodišnje iskustvo i
kvalitetan rad, agencija nudi
cjelokupnu uslugu za kupca i
prodavatelja nekretnina, od
prvog kontakta, razgledavanja,
savjeta, provjere stanja
nekretnine, zaključivanja
kupoprodajnog ugovora,
poreznu prijavu, prebacivanje
korisničkih usluga na ime
novog vlasnika, te uknjižbu
novog vlasnika u zemljišnim
knjigama.

Stoga ako tražite adekvatnu

nekretninu, a želite profesionalnu i stručnu uslugu obratite se agenciji "Kupola" s povjerenjem, koja će pronaći najbolje za Vas.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Novigrad, dvosobni stan u centru, 50m do mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	49 m ²
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	165,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.12.2023

Κατάσταση

Κατάσταση:	Συντηρείται
------------	-------------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Novigrad
Περιοχή Πόλη:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης:	Κεντρική θέρμανση (δικό του) ηλεκτρικό, Κλιματιστικό
------------------	--

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Novigrad, centar, prodaje se uredan i svijetao dvosobni stan. U samom centru Novigrada, jednom od najljepših istarskih gradića smještenog na zapadnoj obali, smjestio se ovaj manji dvosobni stan na 2. katu zgrade. U svojih 49m2 stambene površine sastoji se od:- hodnika;- kuhinje i blagovaonice;- dnevnog boravka;- 2 spavaće sobe;- kupaonice; i - ostave u prizemlju. Kompletna renovacija stana

odvila se 1995. godine sa svim instalacijama (voda, struja, kanalizacija). Stubište je betonsko te su postavljene betonske ploče. Krov je također renoviran iste godine, dok su novi oluci postavljeni 2015. godine. Za grijanje i hlađenje stana koristi se potpuno novi klima uređaj ugrađen prošle godine, praktički nekorišten. Za grijanje se može koristiti i peć na kruto gorivo budući u zgradi i u stanu postoji dimnjak. Ovaj stan s obzirom na svoju poziciju u samom centru u blizini svih potrebnih sadržaja, kao i s obzirom na prostranost može predstavljati kako nekretninu za stambeno zbrinjavanje manje obitelji, tako i kao nekretninu za odmor ili kao objekt za najam u turističke svrhe.

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 553616

αναφοράς:

Agency ref id: 657