

## PREKRASNA VILA 800 M OD MORA - ODLIČNA LOKACIJA !!, Poreč,

### Σπίτι



#### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Zvezdana P.Štifanić

Όνομα: Zvezdana

Επώνυμο: P.Štifanić

Όνομα LOVE ISTRRA

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Πρόσθετο [loveistra123@gmail.com](mailto:loveistra123@gmail.com)

Ηλεκτρονικό

Ταχυδρομείο:

Ιστοχώρος: <https://www.loveistra.com>

Χώρα: Croatia

Region: Istarska županija

City: Poreč

Ταχυδρομικός 52440

Κώδικας:

Διεύθυνση: Brionska 10

Mobile: +385 91 484 45 44

Σχετικά με  
εμάς: “Love Istra” je licencirana  
agencija sa dugogodišnjim  
iskustvom u prodaji nekretnina  
na području Istre. Uspješno se  
bavimo posredovanjem  
nekretninama 15 godina te  
istinski uživamo u našem poslu!  
Urede imamo u Poreču na  
adresi Brionska 10, Špadići ,  
Poreč.

Naše klijente vodimo kroz  
proces kupnje do uknjižbe sa  
pravnom podrškom odvjetnika.  
Osim kupoprodaje nekretnina  
pružamo usluge, konzaltinga u  
projektiranju kuća, održavanje  
kuća, savjete oko uređenja  
interijera od strane licenciranog  
dizajnera za uređenje interijera  
te ostale poslove vezane uz  
gradnju nekretnina.  
Prepoznajemo želje svojih  
klijenata i ostvarujemo ih brzo i

učinkovito.

Izaberite agenciju koja će Vas voditi kroz kupnju ili prodaju nekretnina profesionalno uz individualan pristup prema Vama te uvijek uz zajamčen osmjeh! Obratite nam se s povjerenjem kako bi zajedno ostvarili Vaše želje.

"LOVE ISTR" OBRT ZA  
POSLOVANJE  
NEKRETNINAMA I USLUGE  
- VL. ZVJEZDANA  
POPOVIĆ-ŠTIFANIĆ  
Skraćeni naziv: Love Istra  
Sjedište: Brionska 10, 52440  
Poreč  
PDV ID BR: HR48544811810,  
Broj racuna: IBAN  
HR3523800061110000410  
Banka korisnika: SWIFT/BIC  
code: ISKBHR2X  
Br. Tel. 091 484 45 44  
e-mail:  
loveistra123@gmail.com  
Reg No.: 43/2016 i 323/2009

#### Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	PREKRASNA VILA 800 M OD MORA - ODLIČNA LOKACIJA !!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	420 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	750 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	4
Τιμή:	1,265,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.12.2023

### Κατάσταση

Κατάσταση: Renovated

## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija  
Επαρχία:  
Πόλη: Poreč  
Περιοχή Πόλη: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι  
πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι  
Πιστοποιητικό ελέγχου: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: K80 Prekrasna vila 420 m2 stambene površine 750 m2 uređene okućnice s bazenom , potpuno opremljena i namještena luksuznim namještajem ! Udaljena samo 800 m od mora i 1.5 km od centra grada Poreča . PODRUM : vinoteka, konoba s kaminom, kuhinja, wc, dvije dodatne prostorije. Stepeništem povezano sa prizemljem i katom. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s kaminom i izlazom na natkrivenu terasu i dvorište, kuhinja sa blagovaonicom, dvije spavaće sobe i kupaonica. Na katu su smještene 3 spavaće sobe, dvije velike kupaone , terase . CIJENA : 1.265.000 ,-€ Mogućnost kupnje susjednog zemljišta !

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 553675  
αναφοράς:  
Agency ref id: 158  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 97 682 9604  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: