

INVESTICIJA ZA POŽELJETI, Poreč, Γη



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	INVESTICIJA ZA POŽELJETI
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	3013 m ²
Τιμή:	450,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Poreč
Roštanski broj:	52440



Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: POREČ, ISTRRA - investicija vrijedna pažnje, procijenite sami... Na kraju manjeg istarskog sela, udaljeno svega 10 km od Poreča, prodaje se imanje s rustikalnom kućom za adaptaciju i 3000 m² zemljišta. Napravljeni su idejni projekti za 3 ville s bazenima, za izradu projekata i dizajna angažiran je poznati Hrvatski dizajner s inozemnim iskustvom projektiranja i dizajniranja svjetski poznatih objekata, restorana i stambenih jedinica, čija je kvaliteta neupitna. Asfaltirani put vodi Vas na kraj manjeg istarskog sela koji garantira mirno okruženje i intimu. Dolaskom na imanje, prvi pozitivan dojam ostavljaju 3 velika hrasta, koja čine prirodni kružni tok koji spaja sve tri parcele zajedno. Već postojeća kuća daje dodatnu emociju ovoj nekretnini, ograđena velikim zidovima i kapijom za maksimalnu privatnost, naizgled stvorivši malu tvrđavu sa svoja 4 zida. Druge dvije parcele smještene su na zemljištu pored kuće, a pristupni put povezivati će sve 3 nekretnine zajedno.

OPIS KUĆA: 1. Postojeća kuća za adaptaciju: - Stambeni prostor 188,29 m² i zemljište od 469 m² - 4 spavaće sobe, 4 kupaonice, gostinjski wc, sauna i bazen 38 m² 2. kuća - Stambeni prostor 189,78 m² i zemljište 1051 m² - 4 spavaćih soba, 4 kupaonica, gostinjski wc, vešeraj, ljetna kuhinja i bazen 31 m². 3. kuća - Stambeni prostor 274,42 m² i zemljište 1397 m² - 5 spavaćih soba, 5 kupaonica, gostinjski wc, sauna, teretana, konoba za uživanje s društvom uz čašu dobrog vina i bazen 44 m². Izuzetno rijedak primjer nekretnine s potencijalom za unosni posao, svatko voli prirodu i svojevrsan mir, a to je ono što ova nekretnina pruža u obilju. Reakcija = Jackpot Za ogled i ugodno iskustvo kupovine nekretnine, kontaktirajte me s povjerenjem: FILIP MARIĆ Agent s licencom Mob: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510641

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 553810

αναφοράς:

Agency ref id: IS1510641