

## LIJEPA PRIZEMNICA SA BAZENOM I POGLEDOM MORE, Opatija, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	LIJEPA PRIZEMNICA SA BAZENOM I POGLEDOM MORE
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	1224 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	150 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Τιμή:	1,050,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2020.

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Opatija
Περιοχή Πόλη:	Opatija



### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Opatija, elegantna turistička destinacija, središte je rivijere s najdužom tradicijom u turizmu Hrvatske. Opatija je često odabrana destinacija zbog svojih luksuznih

hotela, šetnica uz more te brojnih kafića i restorana s fantastičnim pogledom. U srcu ovog turističkog središta smjestila se nova i moderna vila koja privlači pažnju svojom arhitekturom i opremom. Riječ je o prizemnici ukupne kvadrature 150 četvornih metara. Ova vila nudi luksuzan smještaj i vrhunsku udobnost za sve goste. Vila se sastoji od tri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, pružajući privatnost i komfor. Unutarnji prostor obuhvaća i moderno opremljenu kuhinju s blagovaonicom i dnevnim boravkom, stvarajući funkcionalan i elegantan prostor za druženje i opuštanje. Uz to, tu je i dodatni toalet za goste, što dodatno doprinosi udobnosti. Villa je opremljena modernim i kvalitetnim namještajem, pružajući sofisticiran i ugodan ambijent. Svaka prostorija ima klima uređaje za prilagodbu temperature prema osobnim preferencama gostiju, a podno grijanje osigurava ugodnu atmosferu tijekom cijele godine. U vanjskom prostoru Ville nalazi se očaravajući bazen 32m2 sa sunčalištem, idealan za osvježenje i uživanje u suncu. Okućnica je uređena s pažnjom, pružajući mirno okruženje gdje gosti mogu opuštati dušu. Posebno treba istaknuti prostranu terasu s koje se pruža spektakularan pogled na more, stvarajući savršeno mjesto za opuštanje uz zalazak sunca ili večernji koktel. Villa je stvorena za ljubitelje blizine mora i prekrasnih destinacija. Njezina kombinacija modernog dizajna, vrhunske opreme i spektakularnog okoliša čini je idealnim izborom za opuštajući i luksuzan odmor u srcu Opatije. Za dodatne informacije i detalje, slobodno me kontaktirajte kako bi Vam pružili sve potrebne informacije u vezi s ovom posebnom nekretninom: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: 14699

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 553998

αναφοράς:

Agency ref id: 14699