

**EKSKLUZIVNA PRODAJA! HOTEL PRVI RED DO MORA, Lumbarda,****Εμπορικά ακίνητα****Πληροφορίες Πωλητή**

|               |  |
|---------------|--|
| Όνομα:        | Dogma Nekretnine   |
| Όνομα:        | Dogma  |
| Επώνυμο:      | Nekretnine   |
| Όνομα         | Dogma nekretnine d.o.o.  |
| Εταιρίας:     |  |
| Service Type: | Selling and renting  |
| Ιστοχώρος:    | <a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>  |
| Χώρα:         | Croatia  |
| Region:       | Primorsko-goranska županija  |
| City:         | Rijeka   |
| Ταχυδρομικός  | 51000  |
| Κώδικας:      |  |
| Διεύθυνση:    | F.LA GUARDIA 6   |
| Phone:        | +385 51 341 080  |
| Fax:          | +385 51 341 081  |
| Σχετικά με    | DOGMA nekretnine d.o.o.  |
| εμάς:         | iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada |

Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |   |
|--------------------|---|
| Τίτλος:            | EKSKLUZIVNA PRODAJA! HOTEL PRVI RED DO MORA |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση                                      |
| Σκοπός:            | τροφοδοσία                                  |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 1600 m <sup>2</sup>                         |
| Όροφος:            | 3   |
| Τιμή:              | 3,200,000.00 €                              |
| Δημοσιεύτηκε:      | 15.04.2024                                  |

### Κατάσταση

|                       |       |
|-----------------------|-------|
| Χτίστηκε:             | 1968. |
| Τελευταία ανακαίνιση: | 2021. |

### Τοποθεσία

|                    |                               |
|--------------------|-------------------------------|
| Χώρα:              | Croatia                       |
| Κράτος / Περιοχή / | Splitsko-dalmatinska županija |
| Επαρχία:           |                               |
| Πόλη:              | Lumbarda                      |
| Περιοχή Πόλη:      | Lumbarda                      |
| Poštanski broj:    | 20263                         |

### Άδειες

|                   |     |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| πιστοποιητικό     | όχι |
| ιδιοκτησίας:      |     |



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: C

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju je predivan hotel smješten u prvom redu do mora na jednom od najljepših otoka u Hrvatskoj. Od ukupno 45 smještajnih jedinica, 33 imaju direktan pogled na more, a 12 na park. Pojedine jedinice u hotelu imaju pogled na grad, a sve sobe obuhvaćaju balkon. Hotel nudi restoran i bar gdje gosti mogu uživati u vrhunskoj gastronomiji i osvježavajućim pićima. Tu su i bazeni za odrasle i djecu, kao i vanjski bar gdje se gosti mogu opuštati i uživati u sunčanju pored bazena. Hotel ima privatnu plažu koja je ograđena samo za goste hotela, pružajući im potpunu privatnost i ekskluzivnost. Gosti mogu uživati u kristalno čistom moru i prekrasnim pogledima na obalu. Parkirna mjesta su osigurana za sve goste hotela u punom kapacitetu, što pruža dodatnu udobnost i praktičnost. Hotel se prodaje sa uhodanim poslom, a povrat investicije je zagarantiran u vrlo kratkom roku. Ova jedinstvena prilika na Jadranu pruža mogućnost za ulaganje u vrhunski hotel s izvanrednim pogledima i blazinom mora. ZA DETALJNE INFORMACIJE O OVOM IZVANDREDNOM HOTELU, SLOBODNO SE OBRATITE: IVANA FILIPOVIĆ GRČIĆ +385915327295 ivana.grcic@dogma-nekretnine.com SAMO U DOGMI! ID KOD AGENCIJE: DA100061930

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 554390

αναφοράς:

Agency ref id: DA100061930