

ΟΡΑΤΙJA, LOVRAN, CENTAR - Stan i garsonjera, 89 m2, Lovran,

Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	OPATIJA, LOVRAN, CENTAR - Stan i garsonjera, 89 m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	89 m ²
Όροφος:	2
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	2
Τιμή:	290,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	09.07.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
------------	-----



Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Lovran
Περιοχή Πόλη:	Lovran
Poštanski broj:	51415

Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: OPATIJA, LOVRAN, CENTAR - Stan i garsonjera, 89 m2 Predstavljamo Vam potpuno obnovljeni stan površine 69 m2, smješten na drugom katu austrougarske

vile, na izvrsnoj lokaciji. Udaljen je svega 300 metara zračne linije od mora i šetnice, na samo nekoliko koraka od tržnice i ostalih sadržaja. Sastoji se od hodnika, kuhinje s blagovaonicom, ostave, spavaće sobe, dnevnog boravka i dvije kupaonice. Ima balkon s prekrasnim pogledom na more i Kvarner. Grijanje je riješeno klima uređajima. Važno je naznačiti da je stan na drugom katu, ali je zbog uzvišenog prilaza (terena) ulaz u stan gotovo izravan, odnosno bez stepenica. Stanu pripada i mansardna garsonjera površine 20 m2. Stan i garsonjera su kompletno namješteni i odmah useljivi. Drago nam je da se zimate za nekretnine u našoj ponudi. Za sva eventualna pitanja, stojimo Vam na raspolaganju. Lovran - mirna oaza na opatijskoj rivijeri. Jedinstvena mikroklima čini ga idealnim mjestom za opuštanje i liječenje. Osim prirodnih ljepota, i turističkih sadržaja, Lovran nudi i zanimljivu kulturno-povijesnu baštinu. Poštovani potencijalni kupci, najmoprimci i zakupnici, razgledavanje nekretnine koja Vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimac/zakupnik je obavezan ispuniti i potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimcu/zakupniku - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV) od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25% PDV). Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26453

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 554539

αναφοράς:

Agency ref id: 26453