

## Novogradnja u Kaštel Štafiliću, dvosoban stan u prizemlju, Kaštela. Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dejan Šijan  
Ηλεκτρονικό: dejan@real-nekretnine.com  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Dejan  
Επώνυμο: Šijan  
Όνομα: Real nekretnine  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Πρόσθετο: info@real-nekretnine.com  
Ηλεκτρονικό  
Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: <http://www.real-nekretnine.com>  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Ταχυδρομικός: 51000  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Σχετικά με  
εμάς: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Novogradnja u Kaštel Štafiliću, dvosoban stan u prizemlju
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	64 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	255,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.06.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Splitsko-dalmatinska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Kaštela
Περιοχή Πόλη:	Kaštel Štafilić
Poštanski broj:	21213



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:           όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Γκαράζ:                           όχι  
Αριθμός χώρων  
στάθμευσης:                   2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Dvosobni stan u Kaštel Štafiliću, u stambenoj zgradi vrhunske kvalitete. Zgrada u kojoj se nalazi osam stanova sastoji od prizemlja u kojoj se nalaze tri stana sa vrtom, na katu se nalaze također tri stana, te na drugom katu zgrade dva stana. Stan se nalazi u prizemlju zgrade, sa pripadajućim vrtom površine 143.80m<sup>2</sup> te vanjsko parkirnim mjestom i ostavom. Postoji mogućnost kupnje garažnog parkirnog mjesta. Osim dvije spavaće sobe, stan sadrži kuhinju s blagovaonicom, dnevnu sobu, kupatilo te natkrivenu terasu površine 7,90m<sup>2</sup>. Očekivani završetak izgradnje i useljenje zima 2024. godine. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0762

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός       554634  
αναφοράς:  
Agency ref id:               D-0762