

Poslovni prostor SVETVINČENAT Prodajno-skladišni prostor u centru Savičente – prodaja cijelog objekta ili dugoročni najam poslovnih prostora, Svetvinčenat, Εμπορικά ακίνητα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Almasa Valjevac
Ηλεκτρονικό: alma@therealestatecroatia.com
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Almasa
Επώνυμο: Valjevac
Όνομα: Alma Dom nekretnine
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <http://therealestatecroatia.com/>
Χώρα: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Ταχυδρομικός: 52100
Κώδικας:
Διεύθυνση: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Σχετικά με
εμάς:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος: Poslovni prostor SVETVINČENAT Prodajno-skladišni prostor u centru Savičente – prodaja cijelog objekta ili dugoročni najam poslovnih prostora
Ιδιοκτησία για: Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια: 1798 m²
Μέγεθος Πάρκινγκ: 2768 m²

Αριθμός Ορόφων:	3
Όροφος:	1
Υπνοδωμάτια:	10
Μπάνια:	6
Δημοσιεύτηκε:	28.12.2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Svetvinčenat

Στάθμευση

Αριθμός χώρων	1
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Poslovna građevina skladišno prodajnog prostora nalazi se na parceli ukupne površine 2768 m², a sam objekat ima 1 798 m². Katnost objekta je P+2+M. Prizemlje: 548,70 m² Kat: 549,00 m² Kat II: 549,00 m² Mansarda: 151,54 m² Ukupno: 1798,11 m² Ima direktan pristup sa javne prometnice. Objekat ima struju i vodu. Velika površina ispred i iza objekta za parkiranje vozila. Objekat je građen prije 1900-tih, ali zadnjih 20 godina se radilo na renoviranju fasade i krova. Cijela građevina je temeljena na čvrstoj podlozi, nosivi zidovi su masivni, kameni debljine od 60 do 66 cm. Stropne konstrukcije su od drvenih greda, na kojima je prikovan drveni pod. Prizemlje: - prednji ulaz - poslovni prostor – mlin (star preko 150 godina), još jedna dodatna prostorija sa wc-om i tuš kabinom - poslovni prostor sa wc-om - glavni ulaz iz kojeg se ulazi u hodnik gdje se nalaze 4 toaleta te jedan veliki skladišni prostor površine Stepenice vode na kat gdje se nalaze dva velika prostora te jedan opremljen prostor koji trenutno služi kao kancelarija. Stepenice vode na drugi kat gdje se također nalaze dva velika prostora, te jedan tavanski dio. Pogodno za proizvodne obrte, trgovine, skladišne, uredske i druge prostorije. Cijena najma ovisi o veličini prostora, načinu i uvjetima plaćanja te vremenskom periodu - na upit. Postoji idejni projekat za prenamjenu, rekonstrukciju postojećeg objekta u poslovni prostor – hotel.

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός	555170
αναφοράς:	
Agency ref id:	4787