

IVANKOVO,KUĆA NAMJEŠTENA 110
M2,VISOKOPRIZEMNICA,DVORIŠTE 500 M2 +ORANICA 299M2, TOP
LOKACIJA, Ivankovo, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dolores Riba
Όνομα: Dolores
Επώνυμο: Riba
Όνομα: RE/MAX Addo nekretnine
Εταιρίας: Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο: riba.art.os@gmail.com
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο: <https://nekretnine.addo.hr/>
Χώρα: Croatia
Region: Osječko-baranjska županija
City: Valpovo
City area: Valpovo
Ταχυδρομικός Κώδικας: 31550
Διεύθυνση: LJUDEVITA POSAVSKOG 47
Mobile: +385 99 251 5657
Σχετικά με εμάς: Ured RE/MAX Addo Nekretnine nalazi se u srcu osječko-baranjske županije. Ured za nekretnine funkcionira zajednički sa geodetskim uredom ADDO. Nalazimo se na adresi: Vijenac 107.brigade HV 3 u Valpovu. Ovdje ćete pronaći sve odgovore o prodaji, najmu/zakupu ili o bilo kojoj informaciji vezano za Vašu nekretninu. Također, otvaranjem ovog ureda za nekretnine zaokružili smo jednu dobru priču od svih geodetskih usluga, preko etažiranja, vještačenja do samog kraja prodaje ili najma. Našim klijentima možemo ponuditi i snimanje nekretnina iz zraka, dronom te vrhunsku obradu

snimaka.

Cilj nam je ugoditi klijentima koji potražuju stan, kuću ili poslovni prostor, te im pomoći u donošenju odluka dajući im savjete naših iskusnih zaposlenika. Klijent je uvijek na prvom mjestu, zato i prilagođavamo naše usluge po željama i nudimo niz besplatnih usluga i informacija o tržištu nekretnina.

Ured RE/MAX Addo

Nekretnine usko surađuje sa ostalim RE/MAX uredima iz Hrvatske, ali i s uredima u 95 zemalja širom svijeta. Taj način suradnje povezuje nas u sustavu sa stotinjak ostalih agenata čija međusobna suradnja pripomogne u brznoj realizaciji posla.

Za kraj želimo reći našim klijentima da im stojimo na usluzi svakoga dana. Tu smo da im pomognemo u kreiranju njihove budućnosti jer znamo da je kupnja ili prodaja nekretnine veliki korak i ne događa se često u životu.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	IVANKOVO,KUĆA NAMJEŠTENA 110 M2,VISOKOPRIZEMNICA,DVORIŠTE 500 M2 +ORANICA 299M2, TOP LOKACIJA
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	110 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	999 m ²
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	75,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	10.06.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 1987
Τελευταία ανακαίνιση: 2017

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή /
Επαρχία: Vukovarsko-srijemska županija
Πόλη: Ivankovo
Περιοχή Πόλη: Ivankovo
Poštanski broj: 32281

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι
άδεια Τοποθεσία: όχι
πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 1

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se renovirana i namještena kuća visokoprizemnica 110m2 na parceli veličine 999m2 sa uređenim dvorištem, oranicom, pomoćnim zgradama i zidanom garažom u mjestu Ivankovo u ulici Mokarac 2. Samo mjesto se nalazi u srcu Vinkovaca na relaciji Vinkovci-Đakovo. Kuća je sagrađena 1987.godine debljine zidova 25cm sa uređenom fasadom od 8 cm debljine stiropora, pa kupcu ostaje da odabere boju po želji. Parcela je ograđena i gleda na dvije ulice sa pomoćnim objektima 70m2, provučenom vodom i plinom sa mogućnošću zasebnog stana te garažom. Ulazna vrata su PVC, prozori su drveni. Unutarnja vrata su drvena. Podno grijanje u dnevnoj sobi, blagavaonici i kuhinji, Uvedena gradska voda, struja, plin, bušeni bunar, peć na drva sa kojom možete doživjeti pravi ugođaj

topline i pucketanja vatre. Prilikom ulaska u kuću dočekat će vas lijepo uređen hodnik koji povezuje ulaz u kupatilo sa WC-om, lijepo uređenim spavaćim sobama, te dnevnom moderno uređenom sobom sa blagavaonicom i kuhinjom po mjeri u kojoj se nalazi perilica suđa, frižider, štednjak-inukcijska staklo - keramičkaploča za kuhanje ugradbena i pećnica ugradbena ,hladnjak. U kući se nalazi i ostava te stepenice koje vode u potkrovlje. Potkrovlje nedovršeno, provučene cijevi za centralno grijanje, također može biti lijepo uređen prostor. Lokacija je fenomenalna u blizini je vrtić, dom zdravlja, osnovna škola, dječje igralište, željeznička i autobusna stanica, trgovine, benzinske pumpe, park, pošta, fitnes centar. Na 11 km od Vinkovaca pruža savršen mir za život i odmor. Svaka preporuka! Ivankaovo je dobro povezano sa svi većim okolnim mjestima u Istočnoj Slavoniji: Đakovo 27 km Županja 36 km Osijek 39 km Vukovar 31 km Orašje 45 km Kuća je savršen izbor za obitelj ili samce koji žele živjeti u oazi mira, privatnosti, udobnosti. Također je izvrsna prilika za one koji traže siguran povrat ulaganja kroz investicije,(npr ruralni turizam, kuća za odmor). Papiri uredni, vlasnički list 1/1, tereta nema! Za sve ostale informacije kontaktirajte na broj 099 211 0253, Sms porukom, na Viber ili WhatsApp! ID KOD AGENCIJE: 40-2023

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 555432

αναφοράς:

Agency ref id: 40-2023