

## Pasnion Apartmanska kuća s bazenom!Blizina mora i plaže!, Fažana, Εμπορικά ακίνητα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Almasa Valjevac
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	alma@therealestatecroatia.com
Όνομα:	Almasa
Επώνυμο:	Valjevac
Όνομα Εταιρίας:	Alma Dom nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="http://therealestatecroatia.com/">http://therealestatecroatia.com/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Ταχυδρομικός Κώδικας:	52100
Διεύθυνση:	Istarska 8
Mobile:	+385 98 323264
Phone:	+385 98 420 885, 098 323-264
Σχετικά με εμάς:	Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na trzištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Pasnion Apartmanska kuća s bazenom!Blizina mora i plaže!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	650 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1025 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	3
Όροφος:	2
Υπνοδωμάτια:	20

Μπάνια: 13  
Τιμή: 1,550,000.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 29.12.2023

## Κατάσταση

Χτίστηκε: 1990

## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija  
Επαρχία:  
Πόλη: Fažana



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: B

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 1

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Peroj, apartmanski objekt u samom mjestu Peroju. Boutique - Pansion s pogledom na more i bazenom sa grijanjem! Samostojeći objekt u Peroju s pogledom na more i bazenom sa grijanjem! Objekt se sastoji od podruma, prizemlja te kata i mansarde te nalazi se na parceli od 1000 m2! Prizemne prostorije su restoran 100 m2 za 30 osoba sa kuhinjom, malom recepcijom te salom za goste. Izlaz iz sale na terasu s prednje strane objekta. Uređena i kultivirana okućnica s par maslina i ostalim mediterasnkim biljem. U prizemlju objekta je privatni stan koji ima dvije spavaće sobe, kupaonicu, kuhinju, blagavaonu te dnevni boravak s izlazom na terasu. U prizemlju se još nalazi dvosoban stan. Unutarnje stepenice vode na kat gdje se nalazi 7 soba s kupaonicama ( 4 jednokrevetne te 3 dvokrevetne ) s terasama te pogledom na more. Na zadnjem 2. katu se nalaze dva apartmana i dvije sobe s odličnim pogledom na otočje Brijuni! Kategorizirano kao pansion te ima 3 zvjezdice! Klimatizirane sobe! Parking u dvorištu zgrade + javni parking do objekta. Centralno grijanje na struju i pelete. Detaljna renovacija - 2011. Bazen sa grijanjem! Sunčani kolektor za grijanje vode te sve je pripremljeno za grijanje bazena. Idealno za obiteljski biznis. Info: +385 98 420885 Alma +385 98 3232 64 Jelena alma@alma-nekretnine.com +385 91 611 5706

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 555889  
αναφοράς:

Agency ref id: 13476