

## Κυća Novigrad dvojna kyća - pogled more., Novigrad, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Almasa Valjevac
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	alma@therealestatecroatia.com
Όνομα:	Almasa
Επώνυμο:	Valjevac
Όνομα Εταιρίας:	Alma Dom nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="http://therealestatecroatia.com/">http://therealestatecroatia.com/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Ταχυδρομικός Κώδικας:	52100
Διεύθυνση:	Istarska 8
Mobile:	+385 98 323264
Phone:	+385 98 420 885, 098 323-264
Σχετικά με εμάς:	Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na trzištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Κυća Novigrad dvojna kyća - pogled more.
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	108 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	140 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	3
Υποδομάτια:	2
Μπάνια:	2
Κελάρι:	όχι

Τιμή: 238,000.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 29.12.2023

## Κατάσταση

Χτίστηκε: 1977

## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija  
Επαρχία:  
Πόλη: Novigrad



## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 1

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U ponudi dvojna kuća u okolici Novigrada. Podijeljena je na dvije etaze plus tavan koji ima betonsku ploču i iz kojeg se može napraviti prekrasna velika krovna terasa sa jos liepšim pogledom more. U tavanskom dijelu su instalacije za kupaonu. Prizemlje kao i stan na prvom katu čine dva odvojena stana. Stanovi se sastoje od ulaznog hodnika, spavaće sobe, kupaone, kuhinje i većeg dnevnog boravka s izlazom na terasu. Stan je površine 50m2. Isto takav stan je i na katu s velikom terasom, pogled more. Oba stana su klimatizirana, kupaona ima grijalicu, u sobama električni radijatori. Stolarija - prozori u sobnom dijelu su novi. Potrebno promijeniti balkonski dio prozora i vrata, kao i stepenice koje vode na kat. Podrum je velik i suh - odlično spremište, moguće napraviti konobu. Instalacije struje su nove, van kuće je pripremljena instalacija za moguće uvođenje centralnog grijanja. Kuća se prodaje sa namještajem. Parkirno mjesto ispred kuće ili u dvorištu. Lokacija odlična na svega par minuta od mora. kontakt: Azra Valjevac tel: + 385 9 16115706 azra@almadominvest.com

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 556195  
Agency ref id: 14402