

## NOVI VINODOLSKI, CENTAR - TOP LOKACIJA! Kuća s velikim potencijalom, Novi Vinodolski, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	NOVI VINODOLSKI, CENTAR - TOP LOKACIJA! Kuća s velikim potencijalom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	268 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	10
Τιμή:	385,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	18.11.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1986
Τελευταία ανακαίνιση:	2005

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Primorsko-goranska županija
Πόλη:	Novi Vinodolski
Περιοχή Πόλη:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: C



### Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 5

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: **NOVI VINODOLSKI, CENTAR - TOP LOKACIJA!** Kuća s velikim potencijalom U Novom Vinodolskom, 100 m od glavnog trga prodaje se kuća na tri etaže s velikim potencijalom! Kuća se proteže na prizemlje, kat i roh-bau potkrovlje. U prizemlju se nalazi dvosobni apartman 40m2 sa pripadajućom terasom s vanjskim roštiljem i vrtom od 55m2 te ljetna kuhinja sa kupaonicom i sobom od 62m2. Prizemlje se jednostavno može povezati u veliki stan. Na katu je funkcionalan 3S+DB stan od 102m2 sa balkonom i pogledom, dok je potkrovlje neuređeno, sa ogromnom terasom od 40m2 i pogledom na grad i more. Kuća se nalazi na TOP lokaciji u samom centru, sa privatnim zatvorenim parkingom 102m2 za do 5 automobila. Ne propustite pogledati! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 26534

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 556403  
Agency ref id: 26534  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +385 91 575 9388