

## Stan u prizemlju luksuzne novogradnje, okolica Fažane, Pula, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

|                     |   |
|---------------------|---|
| Όνομα:              | Agencija Diamond Realestate   |
| Όνομα:              | Agencija  |
| Επώνυμο:            | Diamond Realestate  |
| Όνομα               | Diamond Real Estate d.o.o.  |
| Εταιρίας:           |   |
| Service Type:       | Selling and renting   |
| Ιστοχώρος:          | <a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>   |
| Χώρα:               | Croatia   |
| Region:             | Istarska županija   |
| City:               | Poreč   |
| City area:          | Poreč   |
| Ταχυδρομικός        | 52440   |
| Κώδικας:            |   |
| Διεύθυνση:          | Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat  |
| Mobile:             | +385 52 210 824   |
| Phone:              | +385 52 210 824   |
| Σχετικά με<br>εμάς: | Diamond Real Estate<br>Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat,<br>52440 Poreč |

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

|                    |   |
|--------------------|---|
| Τίτλος:            | Stan u prizemlju luksuzne novogradnje, okolica Fažane |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση  |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 39 m <sup>2</sup>                                     |
| Αριθμός Ορόφων:    | 2   |
| Υπνοδωμάτια:       | 2   |
| Μπάνια:            | 1   |
| Τιμή:              | 145,000.00 €  |
| Δημοσιεύτηκε:      | 16.04.2024  |

#### Κατάσταση

|           |      |
|-----------|------|
| Χτίστηκε: | 2024 |
|-----------|------|

#### Τοποθεσία

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα:              | Croatia           |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία:           |                   |
| Πόλη:              | Pula              |

Περιοχή Πόλη: Štinjan  
Poštanski broj: 52100



## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ανεγκυστήρας: όχι  
Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Štinjan -- Malo mjesto smjestilo se između Pule i Fažane. Lokacija je odlično prometno povezana te se more nalazi na svega 600m od stana. Svi potrebni sadržaji nalaze se u neposrednoj blizini. -- Ovaj projekt se sastoji od 17 stanova koji se protežu kroz dvokatnu zgradu. Zgrada posjeduje lift te svaki stan ima predviđeno parking mjesto na okućnici. Također stanovi će imati podno grijanje, električne podizače, klimu i komarnike. Kupac ne plaća porez na promet nekretninama! -- Ovaj stan se smjestio u prizemlju zgrade te se sastoji od ulaznog hodnika koji vodi do velikog prostora koji dijele kuhinja, dnevni boravak i blagovaonica sa izlazom na terasu. S lijeve strane nalazi se jedna spavaća soba te kupaonica ukupne kvadrature 39,55m<sup>2</sup>. -- Ovaj projekt nudi priliku da posjedujete kvalitetan i moderan stan u neposrednoj blizini plaže. Samim time jamči odličan izbor za svakodnevni život, ali i iz istih razloga nudi priliku za izvrsnu investiciju i brz povrat uloženog kroz turističku rentu. Za sve dodatne informacije stojimo na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: 1037-217

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός: 556537  
αναφοράς:  
Agency ref id: 1037-217