

## ΟΤΟΚ CRES, MELIN, 2s+db stan u novogradnji na odličnoj lokaciji, Cres, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

|                          |  |
|--------------------------|--|
| Όνομα:                   | Agencija Dux nekretnine  |
| Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο: | info@dux-nekretnine.hr   |
| Όνομα:                   | Agencija   |
| Επώνυμο:                 | Dux nekretnine   |
| Όνομα Εταιρίας:          | DUX NEKRETNINE d.o.o.  |
| Service Type:            | Selling and renting  |
| Χώρα:                    | Croatia  |
| Region:                  | Primorsko-goranska županija  |
| City:                    | Rijeka   |
| Ταχυδρομικός Κώδικας:    | 51000  |
| Διεύθυνση:               | Tizianova 8  |
| Mobile:                  | 385 91 480 8808  |
| Phone:                   | 385 51 518 174   |
| Σχετικά με εμάς:         | Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not |

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |   |
|--------------------|---|
| Τίτλος:            | ΟΤΟΚ CRES, MELIN, 2s+db stan u novogradnji na odličnoj lokaciji |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση  |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 85 m <sup>2</sup>   |
| Όροφος:            | 1   |
| Αριθμός Ορόφων:    | 2   |
| Υπνοδωμάτια:       | 3   |
| Μπάνια:            | 1   |
| Περιοχή μπαλκόνι:  | 8 m <sup>2</sup>  |
| Τιμή:              | 280,000.00 €  |
| Δημοσιεύτηκε:      | 19.11.2024  |

### Κατάσταση

|            |      |
|------------|------|
| Νεόκτιστα: | όχι  |
| Χτίστηκε:  | 2024 |

### Τοποθεσία

|                    |                             |
|--------------------|-----------------------------|
| Χώρα:              | Croatia                     |
| Κράτος / Περιοχή / | Primorsko-goranska županija |
| Επαρχία:           |                             |
| Πόλη:              | Cres                        |
| Περιοχή Πόλη:      | Cres                        |
| Roštanski broj:    | 51557                       |

### Άδειες

|                            |     |
|----------------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια:          | όχι |
| πιστοποιητικό ιδιοκτησίας: | όχι |



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ΟΤΟΚ CRES, MELIN, 2s+db stan u novogradnji. Prodajemo 2s+db stan u visokokvalitetnoj novogradnji od poznatog investitora. Stan M7.3 nalazi se na prvom katu stambene novogradnje od sveukupno dvanaest stambenih jedinica. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, open space dnevnog djela s kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na loggiu, dvije spavaće sobe i kupatilom, sveukupne stambene površine od 85,74m<sup>2</sup>. Stanu u vlasništvu pripadaju dva parkirna mjesta kao i spremište u podrumu. Stanovi se prodaju u fazi ključ u ruke dok planirani rok završetka izgradnje očekuje se pred ljeto 2025godine. Odlična i mirna lokacija okružena zelenilom u neposrednoj blizini mora i plaža, auto kampa, hotela, dječjih sadržaja i ostalog. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 26517

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 556595  
Agency ref id: 26517  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 899 5705  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: