

Rovinj, fantastična nekretnina sa pogledom na more, Rovinj, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Rovinj, fantastična nekretnina sa pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	97 m ²
Όροφος:	3
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	625,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1900
-----------	------



Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rovinj
Περιοχή Πόλη:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
-------------------	-----

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Rovinj, centar U svjetski poznatoj starogradskoj jezgri Rovinja, gdje uske kamene uličice ukazuju na bogatu povijest jednog od najboljih gradova na Mediteranu, smještena je ova nekretnina koja je nedavno prošla temeljitu obnovu. Ova izvrsna prilika prostire se na trećem, posljednjem katu stoljetne zgrade, pružajući nevjerojatan pogled na kristalno more, dok su svi potrebni sadržaji za stanovanje i uživanje u neposrednoj blizini. Ova izvrsna nekretnina, započinje sa ulaznim predsobljem gdje su ulazi u dvije stambene jedinice te broju ukupnu kvadraturu oko 9m². Uspješno se koristi u turističkom sektoru te broji visoku popunjenost kroz veći dio godine. Predsoblje koje je spomenuto, osim ulaza u stanove, ima ugradbeni ormar koji služi kao neka vrsta ostave koja se može koristiti za što god Vam padne na pamet. Stambena jedinica sa dnevnim dijelom, kuhinjom i blagovaonicom te jednom spavaćom sobom, prostire se kroz otprilike 40m². Druga jedinica je nešto veća sa svojih 50m² te ima dvije spavaće sobe. Ulazi u jedinice vas dočekuju sa inovativnom tehnologijom ulaza bez ključa, dodajući dozu sigurnosti i praktičnosti kako za vlasnike tako i za goste koji borave. Glavni aduti ove nekretnine su osvjetljenost prirodnom svjetlosti, pažljivo sačuvani kameni detalji kod prozora, te kvaliteta same obnove. Sve je kompletno namješteno i opremljeno, te se kao takva i prodaje. Stoga, s obzirom na sve navedeno, ovo je odlična investicija, kako za život, tako i za turistički najam tokom ljetnih mjeseci, dok je naravno - odlična mogućnost i kombinacija oboje. Nekretnina čeka samo na Vas da dođete sa osobnim stvarima, unesete svoj pečat te započnete stvaranje nezaboravnih uspomena u samom srcu Rovinja. ID KOD AGENCIJE: 1029-560

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	556698
Agency ref id:	1029-560