

## Dvosoban stan u austrougarskoj zgradi u centru Pule!, Pula, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Dvosoban stan u austrougarskoj zgradi u centru Pule!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	67 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	229,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1880.
-----------	-------



## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Centar
Poštanski broj:	52100

## Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
-------------------	-----

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Pula, centar Stan se nalazi u samom centru grada Pule, okružen bogatom kulturnom baštinom i urbanim pulsiranjem grada. Svi potrebni sadržaji za život nalaze se nadomak stana. Stan je smješten na prvom katu austrougarske zgrade te se sastoji od dvije prostrane spavaće sobe, dnevnog boravka s izlazom na balkon, kuhinje s blagovaonicom te kupaonice. Stanu pripada i prostor u roh bau fazi od 18 m<sup>2</sup>. Ovaj prostor bio je predviđen za malu garsonijeru, otvarajući vrata dodatnim mogućnostima, kao što su proširenje stambenog prostora ili samostalni smještaj za goste. S obzirom na centralnu lokaciju, ovaj stan osim što je odličan za život ima i izuzetan potencijal za iznajmljivanje turistima, pridonoseći dodatnom prihodu vlasnicima. Prostor u roh bau fazi predstavlja dodatnu vrijednost i priliku za daljnje prilagodbe prema potrebama vlasnika. ID KOD AGENCIJE: 1041-132

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός	556820
αναφοράς:	
Agency ref id:	1041-132