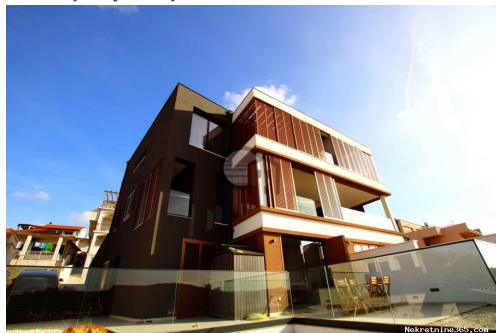


Luksuzni apartman sa terasom, vrtom i pogledom na more, Rogoznica,

Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dalmat Nekretnine
Ηλεκτρονικό info@dalmatianhome.com
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Dalmat
Επώνυμο: Nekretnine
Όνομα Dalmat nekretnine
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <https://www.dalmatianhome.com>

Χώρα: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Šibenik

Ταχυδρομικός 22000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Biskupa Jeronima Milete 18

Mobile: +385(0)91 222 0976

Phone: +385(0)22 332111

Σχετικά με εμάς: Agencija Dalmat Nekretnine u Šibeniku registrirana je na

Trgovačkom sudu 2004. godine. Ishodišna je to točka današnjeg brenda

DalmatianHome.com. Prva nekretnina preko Agencije prodana je samo dvadeset dana nakon dobivene dozvole za rad, a godišnji plan prodaja je ostvaren u nepunih šest mjeseci od dana otvaranja. Od tada je DalmatianHome.com proširio područje djelovanja izvan Šibensko-kninske županije prema srednjoj Dalmaciji (Zadar-Šibenik-Split) te su sklopljeni partnerski odnosi s brojnim renomiranim europskim agencijama u Norveškoj, Ujedinjenom Kraljevstvu, Poljskoj, itd. Rezultat je svega toga preko

500 ostvarenih prodaja u prvih deset godina i barem dvostruko toliko zadovoljnih prodavatelja i kupaca. Trenutačno se na ovoj web-lokaciji nalazi oko 300-400 aktivnih prodajnih oglasa za kuće, apartmane, stambene zgrade i građevinske terene.

Stručni tim koji stoji iza brenda DalmatianHome.com, osim prodaje, svojim klijentima pruža i usluge property managementa (PMC), što uključuje vođenje računa o nekretnini, plaćanje računa, vršenje kućnih popravaka, čišćenje i prozračivanje, a vlasnike po dolasku može čak na stolu dočekati i boca vina.

U međuvremenu se iskristalizirala nova vizija poslovanja: težnja ka projektima izgradnje nekretnina koje će DalmatianHome.com ekskluzivno nadzirati od prvih idejnih skica pa do završtka po sistemu 'ključ u ruke' (isporuke kupcima), kao i servisiranje istih u garantnom roku a i van njega. U tu se fazu dolazi dobrim renomeom i preporukama zadovoljnih klijenata, što DalmatianHome.com već odavno ima, a taj ambiciozni projekt već daje prve obećavajuće rezultate.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:

Luksuzni apartman sa terasom, vrtom i pogledom na more

Ιδιοκτησία για:

Πώληση

Τετραγωνικά Πόδια:	80 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	400,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.11.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2023
Κατάσταση:	ημιτελή κατάσταση

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Šibensko-kninska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rogoznica
Περιοχή Πόλη:	Rogoznica

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
Πιστοποιητικό ελέγχου:	όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Νερό, Κλιματιστικό, Ηλεκτρισμός
Ενεργειακής απόδοσης:	A

Στάθμευση

Αριθμός χώρων	2
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Luksuzni apartman (stan) sa terasom, vrtom i panoramskim pogledom na centar Rogoznice, more i Marinu Frapa. Zgrada u kojoj se nalazi apartman je u dovršena u ljetu 2023 godine, a sastoji se od 4 apartmana (stana), od kojih svaki ima odvojen ulaz. Ukupna podna površina iznosi 90 m² (uključivo sa terasom), a sastoji se od hodnika, 2 spavaće sobe, kupaonice, kuhinje s blagovaonicom kao i dnevnim boravkom iz kog se izlazi direktno na popločanu terasu. Apartman također posjeduje ograđeno dvorište/vrt od približno 100 m², u sklopu kojega se nalazi montažna ostava/spremište. Dvorišni dio je direktno spojen sa vlastitim privatnim

parkiralištem (2 etažirana parkirna mjesta, na kojima je moguće parkirati 3 vozila). Objekt je građen po visokim standardima i od kvalitetnih materijala. Predmetni apartman opremljen je po modernim standardima stanovanja, ima ugrađeno podno grijanje, te stropnu klimatizaciju u svim prostorijama (Samsung - dizalica topline). Kompletan namještaj i pripadajuća oprema su uključeni u cijenu. Nekretnina je odmah useljiva.Čisto vlasništvo, uporabna dozvola, etažirano.

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 557268

αναφοράς:

Agency ref id: a549